

Brač, dům, na prodej, 1.050.000 €, ID: 1897



330 m²

OBYTNÁ PLOCHA



500 m²

VELIKOST
POZEMKU



7

LOŽNICE



8

KOUPELNY



40 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Detaily o nemovitosti

ID	1897
Lokalita	Brač
Druh	dům
Cena	
Orientace	jih
Rok výstavby	1990
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓

Opis nemovitosti

Krásný velký třípatrový dům s bazénem ve druhé řadě k moři na malém turistickém místě, které nabízí klid a typickou středomořskou atmosféru.

Nachází se ve druhé řadě domů od moře, v malém a atraktivním starém rybářském přístavu.

Vesnice se vyvinula v turistickou vesnici, která nabízí klid a typickou středomořskou atmosféru.

Celý dům byl postaven z bílého bračského kamene s výhledem na jih s nádherným výhledem na otevřené moře.

Jedná se o významnou nemovitost, která se může pochlubit 7 ložnicemi a 8 koupelnami ve dvou budovách o celkové ploše 330 m2 obytné plochy na pozemku 500 m2.

Hlavní budova je třípodlažní dům sestávající z obývacího pokoje s kuchyní a jídelnou, velkého širokého balkonu - vhodného pro rodinné stravování pod širým nebem - a 3 ložnic s koupelnami, v nejnižším patře je jeden samostatný apartmán.

Všechny terasy jsou velké s výhledem na moře a všechny pokoje jsou prostorné, světlé a vzdušné.

Nemovitost má gril/krb v přední zahradě s jídelním koutem podél této prostorné terasy.

Nemovitost je plně zařízená a dobře vybavená, klimatizovaná a se solárním systémem, který ohřívá teplou vodu.

Majitel má soukromé kotviště přímo pod ním. K dispozici je soukromé parkoviště pro 4 vozidla.

Dům byl postaven v roce 1990 a byl vždy dobře udržovaný.

Nachází se 800 m od centra města, kde se nachází trajektový přístav, autobusové nádraží, obchody, restaurace, kavárny a další zařízení.

K dispozici je pobřežní stezka pro pěší / cyklistickou stezku, která trvá 10 minut - na procházce.

Nemovitost je zařazena do kategorie 3 hvězdičky, a jak byste očekávali u tak velkého domu ve skvělé lokalitě, má vynikající obsazenost.

V případě vážných dotazů zavolejte do naší kanceláře ve Splitu nebo na Brači a domluvte si prohlídku a prohlídku této nemovitosti.







