

(SOLD) Dubrovnik, starý kamenný dům, na prodej, 950.000 €, ID: 1842



172 m²
OBYTNÁ PLOCHA



4
LOŽNICE



3
KOUPELNY



200 m
OD MOŘE

Hlavní charakteristiky

Skvělá lokalita

Luxusní vybavení

Detaily o nemovitosti

ID	1842
Lokalita	Dubrovnik
Druh	starý kamenný dům, dům
Cena	950.000 €
Orientace	sever, západ, východ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓

Opis nemovitosti

Luxusní dům na Starém Městě Dubrovniku, jen pár kroků od hlavní ulice Stradun

Nachází se 100 metrů od Starého přístavu a Jaderského moře.

Stradun, kostel sv. Blaise, katedrála v Dubrovniku, Orlandův sloup a palác Sponza (všechny ústřední body starého města Dubrovniku) jsou od domu vzdáleny 50-100 metrů.

Tento neuvěřitelný dům se čtyřmi ložnicemi se může pochlubit vynikající polohou v jedné z tichých ulic Dubrovniku a je velkoryse uspořádán na čtyřech podlažích.

Tento krásný dům nabízí stylové interiéry na míru a nedávno byl kompletně zrekonstruován v nejvyšším standardu.

Prodejci dokončili rozsáhlou rekonstrukci domu, která vylepšila a zachovala všechny nádherné dobové prvky, jako je interiér z přírodního kamene ze 16. století, krásná původní stará okna a zároveň zahrnuje veškerý moderní komfort bydlení 21. století.

Nemovitost nabízí přijímací místnost s otevřenou designovou kuchyní, galerii s knihovnou a posezením, čtyři dvoulůžkové pokoje a tři koupelny.

Dům je postaven na čtyřech podlažích a nabízí:

Přízemí - vstupní hala, chodba, jedna koupelna, na jednom konci vestavěná příborník, pračka, sušička a úložná skříň s topnými a chladicími systémy.

První patro - dva dvoulůžkové pokoje, jeden z nich je v současné době využíván jako pracovna.

Druhé patro - hlavní ložnice, druhá ložnice (používaná jako velká šatna) a hlavní koupelna s velkým sprchovým koutem.

Třetí patro - Okouzující bydlení - Rodinný pokoj a zakázková kuchyně vestavěná ze světlého dubu pod žulovou pracovní plochou, dva dřezy, moderní spotřebiče Miele.

Čtvrté patro - galerie s vestavěnou knihovnou vlašských ořechů, posezením s krásným výhledem na staré město Dubrovnik, postelí velikosti King, mediálním systémem a koupelnou.

Součástí domu je i centrální vytápění a chlazení.

Součástí jsou i originální (nově vyrobené podle starých výkresů) dřevěné okenice - vnitřní i venkovní.

Většina původních prvků zůstala, včetně původních kamenných schodů ze 16. století.

V celém bytě byly vyměněny omítkové obklady, římsy a dřevěné obklady.





