

(SOLD) Zadar, vila, na prodej, 850.000 €, ID: 1805



245 m²

OBYTNÁ PLOCHA



1.100 m²

VELIKOST
POZEMKU



7

LOŽNICE



3

KOUPELNY



500 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna

Panoramatický výhled

Samostatně stojící vila

Nekonečný bazén

Detaily o nemovitosti

ID	1805
Lokalita	Zadar
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	jihovýchod
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Na ostrově Vir ve střední Dalmácii v Chorvatsku prodáváme vilu s bazénem a dvěma apartmány s výhledem na moře.

Nemovitost se nachází v jižní části ostrova.

Celá nemovitost se nachází na pozemku o výměře 1100 m².

Vila byla postavena v roce 2011 a zahrnuje obytnou plochu 115 m² a dvě terasy (18 m² + 22 m²).

Vila je postavena a zařízena podle vysokých standardů s použitím vysoce kvalitních materiálů.

Vytápění je ústřední podlahové ve všech místnostech domu, vila je plně klimatizována.

Byty byly postaveny v roce 2003 a částečně zrekonstruovány v roce 2011; mají 130 m² obytné plochy (65 m² každý), každý z nich má velkou krytou terasu 25 m² s výhledem na moře.

Byty jsou stejně velké a prostorové; mají však samostatné vchody.

Orientace na jih – východ.

Okolí nemovitosti je velmi dobře upravené. Celý pozemek je oplocený kamenným plotem.

Parkoviště se nachází za vilou (až 3 auta) a za byty (až 3 auta), obě parcely jsou oplocené.

Ostrov Vir je spojen s pevninou mostem.

Město Zadar je vzdálené 20 km.





