

Omiš, dům, na prodej, 239.000 €, ID: 1666



**170 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA



**160 m<sup>2</sup>**

VELIKOST POZEMKU



**7**

LOŽNICE



**5**

KOUPELNY



**180 m**

OD MOŘE



**Výhled na  
moře**

## Hlavní charakteristiky

Jižní orientace

Kompletní vybavení

Panoramatický výhled

## Detaily o nemovitosti

---

ID	1666
Lokalita	Omiš
Druh	dům
Cena	239.000 €
Orientace	jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Septik	✓
Přístup autem	✗
Vzdálenost od centra	300 m
Vzdálenost od letiště	45 km

## Opis nemovitosti

---

### **Skvělá příležitost - dvojdomek s nádherným výhledem na moře**

Nabízíme k prodeji tento dobře udržovaný částečně samostatný dům s nádherným výhledem na moře ze všech úrovní.

Nemovitost se nachází v malé obci přibližně 15 km jižně od Omiše a je napojena na veškeré inženýrské sítě.

V přízemí se nachází velká garsoniéra (s kuchyní a koupelnou) a vedlejší zázemí o velikosti 12 m<sup>2</sup> s grilem.

V prvním patře je byt 2+1 s balkonem a pokojem se samostatným vchodem (vč. kuchyňky a koupelny).

Druhé patro a podkroví obývá mezonetový byt se 3 ložnicemi a 2 koupelnami s krásným balkonem 12 m<sup>2</sup>.

Nemovitost nemá přímý příjezd autem, ale auto je možné zaparkovat jen pár kroků od domu (1 parkovací místo ve vlastnictví a druhé ve spoluvlastnictví).

Nemovitost je 180 metrů od moře.

Do centra vesnice a na pláž to trvá asi 5 minut chůze.

Nemovitost je pronajatá a prohlídky je nutné domluvit předem.





