

Trogir/Čiovo, vila, na prodej, 1.400.000 €, ID: 1645



247 m²

OBYTNÁ PLOCHA



391 m²

VELIKOST
POZEMKU



5

LOŽNICE



4

KOUPELNY



20 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

První řada od moře
Bazén
Novostavba
Luxusní vybavení
Zahrada
Blízkost pláže
Kompletní vybavení
Samostatně stojící vila
Nekonečný bazén
Sauna
Posilovna

Detaily o nemovitosti

ID	1645
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	jih, jihovýchod
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	500 m
Vzdálenost od letiště	20 km

Opis nemovitosti

Rádi bychom Vám nabídli tuto nádherně navrženou luxusní moderní vilu s upravenou zahradou, která poskytuje panoramatický výhled na moře a "nekonečný" bazén.

Jedná se o nemovitost orientovanou na jih s velkými prostornými okny a pokoji poskytujícími dostatek světla, nádherný ručně vyrobený nábytek a moře je pouhých 20 metrů, díky tomu je tato vila téměř jedinečná na tomto úseku dalmatského pobřeží.

Obytná část vily má 247 m², pozemek má výměru 391 m².

Vila je rozdělena do tří podlaží.

V přízemí je sauna, koupelna a obývací pokoj - propojený s otevřenou dispozičně řešenou kuchyní a jídelnou, které mají velké okenní otvory vedoucí na terasu a k bazénu.

V prvním patře jsou dvě ložnice, koupelna a malá tělocvična.

V horním patře jsou tři ložnice a dvě koupelny.

Na každém patře jsou široké, jižně orientované balkony a terasy, které nabízejí možnost celodenního venčení a kochání se krásným výhledem na moře.

K vile patří dvě parkovací stání.

Vila má veškerou potřebnou infrastrukturu a moderní služby.

Jen pár minut chůze od domu je několik restaurací, barů a obchodů.

Nemovitost se nachází mezi nízkohustotním bydlením podél pobřeží, takže v této oblasti zažijete pocit klidu a míru.

Letiště je 17 km.

Kontaktujte prosím naši kancelář a domluvte si prohlídku nemovitosti.





