

Rogoznica, dům, na prodej, 1.300.000 €, ID: 1577



447 m²

OBYTNÁ PLOCHA



510 m²

VELIKOST
POZEMKU



5

LOŽNICE



7

KOUPELNY



200 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Detaily o nemovitosti

ID	1577
Lokalita	Rogoznica
Druh	dům
Cena	
Vzdálenost od letiště	28 km

Opis nemovitosti

Jedná se o luxusní vilu v centru jednoho z nejkrásnějších dalmatských měst s panoramatickým výhledem na ostrovy všemi směry.

Plocha vily je 447 m² a nachází se na pozemku o velikosti 510 m².

Má krásně upravenou zahradu, která vytváří úplnou středomořskou atmosféru - se západem slunce u bazénu na západní straně domu.

200 m od vily se nachází krásně udržovaná pláž.

Vila je luxusně zařízena a je rozdělena do tří podlaží.

V prvním patře je otevřený obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, ložnice s vlastní koupelnou a samostatné WC.

Druhé patro se skládá ze dvou ložnic s vlastní koupelnou, obývacího pokoje a kuchyně.

Ve třetím patře je ložnice s vlastní koupelnou, opět s obývacím pokojem a kuchyní.

Každé patro má velký balkon s úžasným výhledem na moře a krajinu.

Největší terasa se nachází ve třetím patře.

V suterénu je garsoniéra, která je na stejné úrovni jako zahrada a bazén.

Vila je kompletně zařízena luxusním a kvalitním nábytkem, klimatizována, zabezpečenými pancéřovými dveřmi s bránou a alarmem.

Má podlahové vytápění a také využití solární energie prostřednictvím solárních panelů na domě.

Parkování je možné na soukromém pozemku pro 4 auta.

Letiště Split je 28 km daleko.

Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte naši kancelář ve Splitu.





