

(SOLD) Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 250.000 €, ID: 1557



250 m²

OBYTNÁ PLOCHA



512 m²

VELIKOST POZEMKU



3

LOŽNICE



2

KOUPELNY



90 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Skvělá lokalita

Jižní orientace

Blízkost pláže

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	1557
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům, renovační projekt
Cena	250.000 €
Orientace	jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	1.3 km
Vzdálenost od letiště	11.5 km

Opis nemovitosti

Máme tento dům v atraktivní lokalitě v krásné zátoce nedaleko Trogiru.

Potřebuje celou renovaci, což se dobře odráží v ceně, což z ní dělá nemovitost s vynikající hodnotou pro někoho, kdo je připraven k tomu přistupovat jako k projektu renovace.

Nachází se ve 3. řadě od moře na krásné skalnaté pláži známé čistou pláží.

Dům má přízemí a 1. patro o celkové podlahové ploše 120 m² plus rovná terasa v přízemí, což je navíc cca. 100 m².

Pod domem je také skladová plocha 40 m² a nádrž na vodu 19 kubíků.

Celková plocha pozemku je 512 m².

Má přímou příjezdovou cestu a parkoviště 18m x 5m stačí pro cca. 5 aut.

V přízemí se nachází kuchyně, obývací pokoj, koupelna, malá komora a vstup na prostornou terasu s krásným výhledem na moře.

V prvním patře je obývací pokoj, kuchyň, 3 ložnice, koupelna a balkon, opět s krásným výhledem na moře.

Dům potřebuje rekonstrukci, ale je to pozoruhodná příležitost pro vynikající polohu a blízkost pláže.

Vzdálenost od centra města je cca 3 min. jízdy autem, kde je mnoho obchodů, kaváren, restaurací a dalších zařízení.

Do města Trogir, které je zapsáno na seznamu UNESCO, je to 10 minut.

Na mezinárodní letiště to trvá 15 min. řízení.

V případě dalších dotazů jsme vám k dispozici.

Kontaktujte prosím kancelář ve Splitu.





