

Šibenik, apartmán, na prodej, 470.000 €, ID: 1503



95 m²

OBYTNÁ PLOCHA



2

LOŽNICE



1

KOUPELNY



100 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Skvělá lokalita

Kompletní vybavení

Detaily o nemovitosti

ID	1503
Lokalita	Šibenik
Druh	apartmán
Cena	470.000 €
Rok výstavby	1800
Vzdálenost od letiště	50 km

Opis nemovitosti

To nejlepší, co můžete koupit ve Starém Městě Šibenik

Tento úžasně zrekonstruovaný apartmán s výhledem na moře se nachází v centru města a má 2 ložnice, 1 koupelnu, obývací pokoj s kuchyní, úložný prostor a terasu o velikosti 30 m² s úchvatným výhledem na kanál a moře.

Všechny kamenné zdi jsou renovované a v celém objektu jsou položeny kvalitní podlahy (dubové parkety, italská keramická dlažba), tepelně a zvukotěsná okna, bezpečnostní dveře, nová elektroinstalace, elektroinstalace, samostatné měřiče vody a elektřiny a vestavěné skříně.

Vstup do nemovitosti je z 1.NP, ale ve skutečnosti má výšku 4.NP z jižní strany, jelikož budova je kaskádového typu.

Budova je klasifikována jako kulturní dědictví, dobře udržovaná, na pěší zóně plné barů, obchodů a restaurací.

Auto lze zaparkovat na hlavní promenádě, která je od hotelu vzdálena méně než 3 minuty chůze.

Nemovitost je úspěšně pronajímána turistům a majitelé dostávají značné příjmy, díky čemuž je tato nemovitost velmi atraktivní jako investice.

Pro další informace kontaktujte naši kancelář ve Splitu.











