

(SOLD) Trogir/Čiovo, starý kamenný dům, na prodej, 267.000 €, ID: 1393



**60 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA



**1**

LOŽNICE



**1**

KOUPELNY



**50 m**

OD MOŘE

## Detaily o nemovitosti

---

|                       |                        |
|-----------------------|------------------------|
| ID                    | 1393                   |
| Lokalita              | Trogir/Čiovo           |
| Druh                  | starý kamenný dům, dům |
| Cena                  |                        |
| Orientace             | sever                  |
| Přípojka pro napájení | ✓                      |
| Vodní přípojka        | ✓                      |
| Kanalizace            | ✓                      |
| Vzdálenost od centra  | 150 m                  |
| Vzdálenost od letiště | 8 km                   |

## Opis nemovitosti

---

Máme tuto nemovitost, která je součástí starého kamenného domu v blízkosti starého města v Trogiru, pod ochranou UNESCO.

Nachází se 50 m od moře v pěší zóně, s přístupem autem do 30 metrů od objektu.

Mezinárodní letiště je jen 10 minut jízdy.

Objekt se skládá z 1.NP, 2.NP a nejvyššího podlaží, celková plocha 60 m<sup>2</sup>.

\*\*\* V přízemí je garsonka, která je také na prodej!

Velikost je 17 m<sup>2</sup> a cena je 43 000 €.

Všechna tři podlaží jsou propojena vnitřními schodišti.

V 1. patře se nachází obývací pokoj s kuchyní a jídelnou.

Ve 2. patře je ložnice a koupelna, zatímco v nejvyšším patře je jedna ložnice.

Dům byl částečně zrekonstruován v roce 2008 a instalována klimatizace, ale potřebuje vymalovat.

Nemovitost se prodává kompletně zařízená.

Je pohodlně blízko mnoha obchodů, barů, kaváren a dalších služeb ve městě Trogir, stejně jako některých z nejlepších restaurací na pobřeží.

Oblast je historickým a kulturním centrem cestovního ruchu, takže ze strany turistů je vždy velká poptávka po krátkodobém ubytování.

Kontaktujte prosím kancelář a domluvte si prohlídku této nemovitosti.









