

(SOLD) Trogir/Čiovo, vila, na prodej, 1.700.000 €, ID: 1251



450 m²

OBYTNÁ PLOCHA



1.100 m²

VELIKOST
POZEMKU



7

LOŽNICE



4

KOUPELNY



5 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

První řada od moře

Bazén

Jižní orientace

Luxusní vybavení

Zahrada

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	1251
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	500 m
Vzdálenost od letiště	28 km

Opis nemovitosti

Máme tuto krásnou vilu s bazénem a úchvatným výhledem na moře a záliv, orientovanou na jih na břehu nedaleko Trogiru.

Jedná se o neobvykle velkou a skvěle řešenou rodinnou bytovou vilu, skvěle využívající prostor s moderními a stylovými nápady.

Je plně zařízený a ve výborném stavu.

Tato vila uspokojí požadavky nejnáročnějších klientů, kteří si chtějí užít středomořskou atmosféru.

Plocha pozemku je 1100 m², plocha vily je 450 m².

Obytná část domu je rozdělena na I, II a III podlaží.

V prvním patře je byt se dvěma ložnicemi.

Druhé patro je rozděleno na garsoniéro a 2+kk, ale ty mají snadnou možnost sloučení do jednoho bytu.

Ve třetím patře je byt se dvěma ložnicemi.

Všechny apartmány jsou navrženy s otevřeným prostorným obývacím pokojem propojeným s kuchyní a jídelnou orientovanými na jih a s velkými terasami, ze kterých si můžete vychutnat skvělý výhled na moře a výhled na pláž a bazén.

Půda je obdělávána středomořskými rostlinami a zdobena mnoha dalmatskými detaily.

Bazén má kolem sebe prostornou terasu na opalování, postavenou z charakteristického dalmatského kamene, a bezpochyby se stane oblíbeným místem každého návštěvníka!

K vile vede klidná příjezdová cesta.

K dispozici je parkoviště pro 10 aut a garáž 200 m².

Vila má veškerou potřebnou infrastrukturu.

Vzdálenost do centra malého dalmatského městečka, kde najdete veškeré potřebné vybavení (obchody, restaurace, bary), je jen 1 km, pár minut na kole.

Mezinárodní letiště je 15 km daleko.

Nejbližším větším městem je Trogir, který je jen pět minut jízdy autem, a centrum kulturních a historických zajímavostí v této oblasti.

Má velký přístav ACI a kotviště v hluboké vodě, prosperující trh, obchody, restaurace, bary a večerní a noční akce.

Pro další informace kontaktujte naši kancelář ve Splitu a my vám můžeme zajistit prohlídku.





