

(SOLD) Zadar, građevinsko zemljište, prodaja, 135.000 €, ID: 999



1.121 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



10 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Detalji o nekretnini

ID	999
Lokacija	Zadar
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	135.000 €

Opis nekretnine

Izuzetna prilika za investiciju u zemljište i projekt u 1.redu do mora na otoku Dugi Otok u prekrasnoj uvali i netaknutoj prirodi.

Zemljište je udaljeno 20 minuta vožnje automobilom od trajektnom pristaništa koji je povezan svakodnevnom trajektom linijom sa gradom Zadrom. Međunarodni aerodrom nalazi se u gradu Zadru i Splitu koji je udaljen 2h vožnje.

Površina zemljišta iznosi 1121 m, dok je prekrasna plaža i očaravajuće čisto more udaljeno svega 10 m.

Odmah uz zemljište je vez za brod, dok je i u samoj uvali moguće usidriti veći brod ili jedrilicu. Do samog zemljišta je moguće i doći automobilom.

U ovu cijenu je uključena i već ishodena građevinska dozvola za objekt brutto površina 400 m2.

Prema građevinskoj dozvoli objekt bi se sastojao od prizemlja/suterena, 1. i 2.kata.

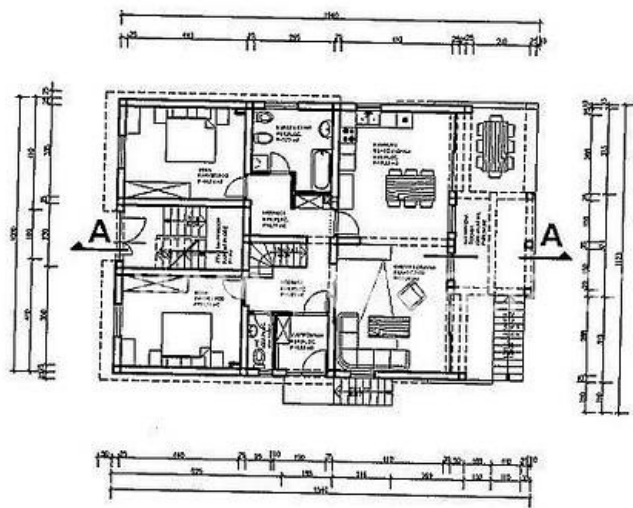
Također je zbog prostranog zemljišta moguća izgradnja bazena i ostalih sadržaja.

Za sva dodatna pitanja, slike i tlocrt nekretnine molimo da nas kontaktirate.

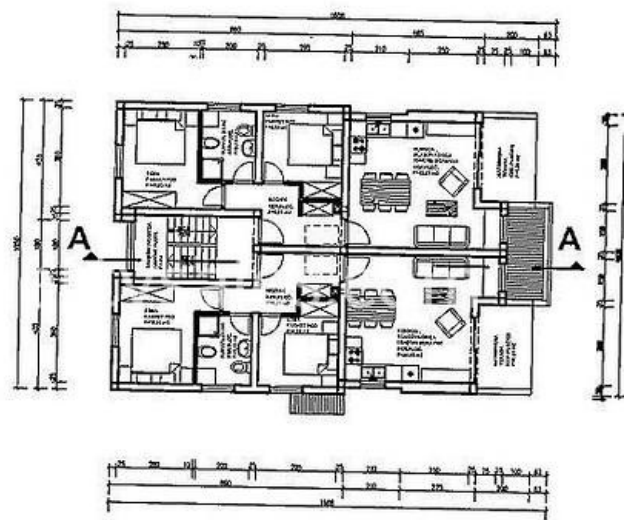








TLOCRT PRIZEMLJA MJ. 1:200



TLOCRT KATA MJ. 1:200