

(SOLD) Brač, kuća, prodaja, 360.000 €, ID: 916



**180 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**1.280 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**5**

SPAVAĆE SOBE



**2**

KUPAONICE



**400 m**

OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

Bazen

## Detalji o nekretnini

---

|          |           |
|----------|-----------|
| ID       | 916       |
| Lokacija | Brač      |
| Vrsta    | kuća      |
| Cijena   | 360.000 € |

## Opis nekretnine

---

### **CIJENA SNIŽENA SA 620.000 EUR!!**

Kuća s pogledom na more smještena u malom pitoresknom mjestu.

Šarmantna villa okružena uređenim vrtom nalik malom botaničkom vrtu sa lavandom, ružmarinom, mandarinama, limunom, ružama i drugim cvijećem.

Tipična dalmatinska villa s kamenom fasadom koja se sastoji od prizemlja i kata, izgrađena je na zemljištu površine 1.280 m<sup>2</sup>. Svaka etaža predstavlja zasebni apartman, oba sa velikim terasama s prekrasnim pogledom na more.

U okućnicu skladno uklopljen bazen 4m x 8m sa sunčalištem, kaminom i romantičnom sjenicom među stablima mandarina.

**Prizemlje 100 m<sup>2</sup>:** 3 spavaće sobe, kupaoonica, velika kuhinja i dnevni boravak s izlazom na veliku terasu 35 m<sup>2</sup>

**Kat 80 m<sup>2</sup>:** 2 spavaće sobe, kuhinja i dnevni boravak, kupaoonica, terasa 35 m<sup>2</sup>.

Sva infrastruktura prisutna - struja, voda, telefon, Wi-Fi, satelitska tv, klima.

Garaža s električnim podizačem vrata i parking za 2 vozila se nalaze ispred kuće.

Kompletno opremljeno modernim namještajem, ukrašeno pomno izabranim umjetninama.

Predstavljena u mnogim turističkim magazinima kao iznimno lijepo i ukusno uređena villa kompletno opremljena za boravak 10 osoba.





