

(SOLD) Šibenik, kuća, prodaja, 1.150.000 €, ID: 839



298 m²

STAMBENA
POVRŠINA



1.550 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



10

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



10 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Detalji o nekretnini

ID	839
Lokacija	Šibenik
Vrsta	kuća
Cijena	1.150.000 €
Udaljenost od aerodroma	50 km

Opis nekretnine

Dvije samostojeće kuće smještene u Vodicama u prvom redu do mora i plaže!

Ukupno se prodaje 5 odvojenih stambenih jedinica (manja kuća ima 2 apartmana i ukupnu površinu 128m², a veća kuća 3 apartmana i ukupnu površinu od 170m²).

Površina zemljišta na kojoj se nekretnine nalaze iznosi 1550m², a sve je uređivano, kultivirano i održavano tokom cijele godine.

U prizemlju manje kuće (128m²) nalazi se dvosoban apartman površine 64m² i sastoji se od: kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice, 2 spavaće sobe, kupaoalice i velike terase s pogledom na more. Unutrašnje stepenište vodi na kat gdje se nalazi apartman identične stambene površine (64m²) kao i rasporeda.

Veća kuća (170m²) sastoji se od 3 odvojena apartmana - u prizemlju je stan od 90m², dok su na katu 2 stana površine 50m² i 30m².

Stan površine 90m² sastoji se od 3 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom, kupaoalice i hodnika te terase s pogledom na more. Vanjsko stepenište vodi na kat gdje su se smjestila 2 stana (jedan dvosobni i jedan jednosobni).

Svi apartmani su kompletno opremljeni i klimatizirani, a objekt je kategoriziran za iznajmljivanje.

Postoji dovoljan broj parkirnih mjesta obzirom na veličinu okućnice, a pristup kućama moguć je sa dvije strane.

U sklopu se nalazi i vanjski tuš i roštilj.

Udaljenost do prve plaže iznosi svega 10-ak metara.





