

(SOLD) Kaštela, kuća, prodaja, 915.000 €, ID: 4649



377 m²

STAMBENA
POVRŠINA



392 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



8

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



400 m

OD MORA

Glavne karakteristike

Novogradnja

Garaža

Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	4649
Lokacija	Kaštela
Vrsta	kuća
Cijena	915.000 €
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od aerodroma	4 km

Opis nekretnine

Novoizgrađena kuća u Kaštelima.

Nalazi se na lijepoj lokaciji oko 400 metara od mora.

Ukupna netto stambena površina iznosi 377 m² (s podrumom i bez stubišta). Kuća je raspoređena na četiri etaže: podrum (garaža), visoko prizemlje, kat i potkrovlje.

Podrum ima netto korisne površine 108 m² i predstavlja idealnu garažu sa više parking mjesta. Visoko prizemlje nudi četverosoban stan koji zauzima cijelu etažu.

Gornje dvije etaže kuće sadrže dva dvoetažna stana, svaki s netto površinom od 83 m².

Stanovi su ostavljeni u visokom roh-bau stanju, dajući vam mogućnost odabira vrata, pločica, sanitarija i drugih opcija. Kupcu je omogućen izbor svih navedenih opcija po predviđenoj cijeni ili odabir dodatnih opcija uz doplatu .

Oko kuće nalazi se vrt, ispred ulaza i garaže (podrum) I to sve je zamišljeno kao zajednički prostor.

Svi stanovi uključuju podno grijanje i klima uređaje, a pri gradnji su korišteni najkvalitetniji materijali: Alu grilje, prozori Gelan 7 komorni s 3 stakla ispunjena plinom, Velux prozori s različitim modelima otvaranja, fasada od 10 cm stiropora, pregradni zidovi zidani s poroterm ciglama 10 cm, Harman garažna vrata te unutarinja garažna mjesta s predviđenim punjenjem električnih auta....

Ova kuća predstavlja savršen spoj udobnosti, modernog dizajna i kvalitete gradnje.









