

Zadar, kuća, prodaja, 340.000 €, ID: 4450



**119 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**642 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**4**

SPAVAĆE SOBE



**2**

KUPAONICE



**20 m**

OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

Prvi red do mora  
Vrhunska lokacija  
Blizina plaže  
Kompletno namješteno  
Panoramski pogled

## Detalji o nekretnini

---

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| ID                      | 4450      |
| Lokacija                | Zadar     |
| Vrsta                   | kuća      |
| Cijena                  | 340.000 € |
| Pristup autom           | ✓         |
| Udaljenost od aerodroma | 27 km     |

## Opis nekretnine

---

Kuća u prvom redu do mora u Novigradskom zaljevu.

Kuća je udaljena svega 20 m od direktnog pristupa moru.

Nekretnina se nalazi na površini zemljišta od 642 m<sup>2</sup>, a stambena površina iznosi 130 m<sup>2</sup>.

Kuća se sastoji od dvije etaže. Prizemlje se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje i dnevnog boravka i wc.

Prvi kat se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice i velike terase koja pruža predivan panoramski pogled na čitavu obalu.

Dodatnu mogućnost pruža veliki kaskadni vrt bilo to u estetskom ili poljoprivrednom smislu.

U okućnici se nalazi garaža i ostava, a u dvorištu se nalazi roštilj.

Udaljenost od zračne luke je 27 km, te od centra mjesta 1,3 km.











