

Dubrovnik, vila, prodaja, 2.000.000 €, ID: 3716



394 m²

STAMBENA
POVRŠINA



426 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



100 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Luksuzno uređeno
Kompletno namješteno
Blagovaonica na otvorenom
Panoramski pogled
Samostojeća vila
Sauna
Teretana

Detalji o nekretnini

ID	3716
Lokacija	Dubrovnik
Vrsta	vila, kuća
Cijena	2.000.000 €
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Kvalitetno izgrađena i opremljena moderna vila sa bazenom u neposrednoj blizini Dubrovnika.

Orijentirana je južno, te se sastoji od tri etaže. U suterenu je velika garaža, hodnik, spa, teretana, dvije spreme, praonica te wc.

Unutarnje stepenice vode u prizemlje gdje se nalazi veliki dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja u jednom sa izlazom na prostranu terasu sa bazenom i prostorom za sunčanje, spavaćom sobom sa kupaonicom, te wc.

Na katu su dvije spavaće sobe sa svojim kupaonicama i terasa. Ispred je parking za dva automobila te skalini koji vode na vanjski ulaz u vilu, a iza vile je mali vrt.

Odlična lokacija, kvaliteta gradnje i ugrađene opreme za ugodno i visoko kvalitetno življenje u nekretnini te ima sve potrebne značajke za uspješno bavljenje turističkom djelatnošću, odnosno iznajmljivanjem za vrijeme ljetnih mjeseci.

Pri kupnji nekretnine, kupac može nastaviti suradnju sa već uhodanim timom koji pruža kompletnu uslugu upravljanja nekretninom (usluge marketinga i oglašavanja, rezervacije, prijevoza, održavanje vile te sve potrebne dodatne usluge).

Prodaje se kao tvrtka (poslovni udjeli).





