

(SOLD) Rogoznica, vila, prodaja, 990.000 €, ID: 3483



291 m²

STAMBENA
POVRŠINA



494 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



7

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



5 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Bazen

Kompletno namješteno

Detalji o nekretnini

ID	3483
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	vila, kuća
Cijena	990.000 €
Orijentacija	istok
Udaljenost od centra	500 m
Udaljenost od aerodroma	20 km

Opis nekretnine

Dvije lijepe vile s bazenima i sunčalištem na svega par metara od mora.

Površina parcele iznosi 494 m². Vila u prvom redu do mora je površine 291 m², a iza nje je vila, novije gradnje (2016 godine) površine 91 m².

Vila u prvom redu je sagrađena 1997. god. a u potpunosti renovirana 2015. god.

Sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi: dnevni boravak, kuhinja, dvije spavaće sobe (jedna s kupaonicom, druga s wc-om), terasa s pogledom na more i bazen.

Na katu se nalaze dva apartmana. Prednji apartman ima dvije spavaće sobe, a apartman do jednu spavaću sobu.

Vila u drugom redu je sagrađena 2016. god. Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlje je kuhinja, blagovaonica, boravak, toalet i terasa.

Na katu su dvije spavaće sobe s kupaonicama i izlazom na balkon.

Okućnica oko vila je lijepo uređena sa sunčalištem i bazenom, more je udaljeno 5m.

Osigurano je parkiralište ispred vile.

U neposrednoj blizini vila je pekarna, caffe bar, supermarket te dva restorana. Zračna luka je udaljena 20 km.





