

(SOLD) Pelješac, stara kamena kuća, prodaja, 495.000 €, ID: 3069



240 m²

STAMBENA
POVRŠINA



650 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



1

KUPAONICE



5 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Detalji o nekretnini

ID	3069
Lokacija	Pelješac
Vrsta	stara kamena kuća
Cijena	495.000 €

Opis nekretnine

Kuća za renovaciju u prvom redu do mora.

Kuća ima tlocrtnu površinu od približno 80 m², odnosno ukupno oko 240 m² (prizemlje, kat i potkrovlje).

U prizemlju se nalazi središnji prostor sa stepenicama za kat, lijevo je kuhinja sa velikim kominom, a u nastavku je cisterna koja se u nekakvoj budućoj rekonstrukciji može pretvoriti u nekakav drugi korisni prostor ili dobiti veći prostor kuhinje.

Desno od ulaza je velika prostorija u čijem nastavku se nalazi spremište (konoba).

Na katu se nalaze 4 spavaće sobe, veliki prazan prostor uz stepenište kojim se dolazi na kat, te stepenice za odlazak u potkrovlje. U potkrovlju je veliki otvoreni prostor koji se može pretvoriti u stambeni i ima potrebnu visinu, a mogla bi se dobiti i dozvola za još jedan kat.

Ispred kuće je veliko dvorište popločano kamenim pločama, lijevo i desno se nalazi vrt, sa stražnje strane se nalazi manje dvorište u koje se izlazi sa kata.

Ukupna površina okućnice je cca 650 m². Moguć je prilaz autom.

Iz kuće se pruža predivan pogleda na otok i more. Južno je orijentirana i odmah pored kuće nalazi se lijepa plaža.

Za dodatna pitanja molimo kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.







