

(SOLD) Hvar, građevinsko zemljište, prodaja, 705.500 €, ID: 3015



845 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



10 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Detalji o nekretnini

ID	3015
Lokacija	Hvar
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	705.500 €

Opis nekretnine

Atraktivno zemljište na ekskluzivnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora.

Ova jedinstvena parcela površine 845 m² nalazi se na vrhunskoj lokaciji, prvi red do mora, usred uvale s pogledom na more i zalazak sunca. Nekretninu krasi idiličan okoliš, kristalno čisto more, kao i slikovite plaže i netaknutu prirodu koja okružuje zemljište.

Ovo zemljište je izuzetna prilika za ulaganje i pruža rijetku priliku za izgradnju privatne oaze na ekskluzivnoj lokaciji u jednoj od najpopularnijih turističkih destinacija na Mediteranu.

Dodatna prednost je što se nalazi na pješačkoj udaljenosti od centra starog povijesnog grada, gdje su svi potrebni sadržaji, zajedno sa zabavnim i povijesnim sadržajima.

U tijeku je izrada arhitektonskog projekta za izgradnju luksuzne vile, a kada bude dovršen, vlasnik će podnijeti zahtjev za građevinsku dozvolu.

Hvar je idealna destinacija za odmor jer nudi bogatu povijesnu i kulturnu baštinu s tri UNESCO zaštićena područja, netaknutom prirodom obogaćenom bujnom mediteranskom vegetacijom i nezaboravnim noćnim životom, stoga ne čudi da ova poznata destinacija privlači turiste iz cijelog svijeta i ističe se kao jedan od najljepših otoka na svijetu.

U ovoj se fazi zemljište može kupiti bez građevinske dozvole, a cijena je 705.500,00 €.

Cijena zemljišta nakon izdavanja građevinske dozvole iznositi će 778.125,00 €.





