

(SOLD) Omiš, kuća, prodaja, 460.000 €, ID: 2875



137 m²

STAMBENA
POVRŠINA



344 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



2

KUPAONICE



200 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	2875
Lokacija	Omiš
Vrsta	kuća
Cijena	460.000 €

Opis nekretnine

U malom mjestu između Splita i Omiša na prodaju nudimo 6 luksuznih vila, trenutno u projektnoj fazi.

Projekt je izradio vrhunski arhitekt u suradnji s investitorom s velikim iskustvom, a sastoji se od 4 samostojeće vile i jedne dvojne.

Svaka od vila je planirana kao dvoetažni trosobni stan s podrumom, prizemljem i prvim katom.

U prizemlju vila se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na prostranu terasu, te s gostinjskim wc-om.

Na gornjem katu su predviđene 3 spavaonice, od kojih jedna ima svoju kupaonicu. Iz svih soba postoji izlaz na terasu s prekrasnim pogledom na more i otok Brač.

- Vila A - površina zemljišta - 344 m2, stambena površina - 137 m2 - 460.000 EUR
- Vila B - površina zemljišta - 327 m2, stambena površina - 139 m2 - 465.000 EUR
- Vila C - površina zemljišta - 403 m2 - u planiranju
- Vila D- površina zemljišta - 323 m2, stambena površina - 168 m2
- Vila E - površina zemljišta - 413 m2, stambena površina - 161 m2 - 540.000 EUR
- Vila F - površina zemljišta - 334 m2, stambena površina - 161 m2

Vile A i B će imati po 2 garažna parkirna mjesta, dok će ostale vile imati vanjski parking.

Prema projektu, investitor namjerava ugraditi sustav centralnog grijanja i hlađenja, centralno usisavanje, preljevni bazen, te keramiku, parket i sanitariju vrhunske kvalitete.

S obzirom da su vile trenutno u projektnoj fazi investitor je spreman prema željama kupca unijeti promjene u unutaranjem i vanjskom uređenju.

Za sve dodatne informacije molimo kontaktirajte naš ured u Splitu.





