

(SOLD) Rogoznica, vila, prodaja, 450.000 €, ID: 2549



215 m²

STAMBENA
POVRŠINA



634 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



200 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Kompletno namješteno

Detalji o nekretnini

ID	2549
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	vila, kuća
Cijena	450.000 €
Orijentacija	jug
Udaljenost od aerodroma	25 km

Opis nekretnine

Prekrasna moderna kuća u idiličnoj mediteranskoj uvali.

Tišina, borovi, bazen i spektakularan pogled na more čine ovu nekretninu izuzetnom prilikom za sve koji žele istinski mediteranski ugođaj.

Površina kuće je 215 m², a nalazi se na parceli površine 634 m². Kuća se sastoji od tri kata. U prizemlju se nalaze tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Glavna spavaća soba ima svoju zasebnu kupaonicu.

Prvi kat je cijelom površinom otvoreni prostor koji se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje. Izlaz je na prostranu terasu koja se proteže južnom i zapadnom stranom kuće.

Na drugom katu je također otvoreni prostor koji se trenutno koristi kao prostrani dnevni boravak s terasom u nastavku (54 m²) s koje se pruže jedinstven pogled na more. Pergola na terasi omogućuje uživanje u hladu tijekom dana.

Kuća je izgrađena od vrhunskih i kvalitetnih materijala, luksuzno uređena i opremljena centranim grijanjem u cijeloj kući, kao i odvojenim sustavom za hlađenje.

Vrt je lijepo uređen s posebno popločanim dijelom oko bazena.

Do kuće vodi asfaltirana cesta, a u sklopu parcele osigurana su i parking mjesta. Prisutna je sva potrebna infrastruktura.

Za sva dodatna pitanja molimo kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.





