

(SOLD) Hvar, kuća, prodaja, 550.000 €, ID: 2542



180 m²

STAMBENA
POVRŠINA



390 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



6

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



50 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Detalji o nekretnini

ID	2542
Lokacija	Hvar
Vrsta	kuća
Cijena	550.000 €

Opis nekretnine

Dvojna kuća s pogledom na more, udaljena cca 50m od mora s još jednim objektom na parceli.

Kuća je izgrađena 1986. godine i kompletno modernizirana 2011. godine, te je u vrlo dobrom stanju.

Sastoji se od prizemlja i gornjeg kata. U prizemlju se nalaze 3 manje sobe, dvije kupaonice s WC-om, i mini kuhinja. Ispred se nalazi velika nadkrivena terasa s kaminom. Na gornjem katu su dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i velika lođa (22 m²) s pogledom na more.

Drugi objekt se nalazi odmah do glavne kuće. U jednom dijelu objekta nalazi se kuhinja, spavaća soba, te kupaonica. U drugom dijelu objekta nalazi se garaža dimenzije 2,65 × 6,00 m. Vanjske metalne stepenice vode na kat/krov, gdje postoji mogućnost dovršiti manji jednosobni apartman s pogledom na more. Ispred objekta je nedovršena terasa s nadstrešnicom cca 20 m².

Plaža i more su udaljeni 50 m od kuće.

Nekretnina ima pristup automobilom, a u dvorištu mogu parkirati i do 4 automobila. Objekti posjeduju svu potrebnu infrastrukturu i dokumentaciju.

Kuća je dobro očuvana i čista, blizu je do centra grada gdje se nalaze restorani, trgovine, pošta, ljekarna, kafići.







