

(SOLD) Split, stara kamena kuća, prodaja, 150.000 €, ID: 2369



40 m²

STAMBENA
POVRŠINA



1

SPAVAĆE SOBE



1

KUPAONICE



600 m

OD MORA

Detalji o nekretnini

ID	2369
Lokacija	Split
Vrsta	stara kamena kuća
Cijena	150.000 €

Opis nekretnine

Zadovoljstvo nam je predstaviti ovu malu kuću u nizu, u blizini centra Splita.

Kućica je na dvije etaže, ima stambenu površinu od oko 40 m² i trenutačno je u funkciji apartmana. Na donjoj etaži (prizemlje) je kuhinja, barski stol s stolicama, kupaonica i mali kauč. Na katu se nalazi prostrana soba s bračnim krevetom, jednim krevetom za dvije osobe koji se može pretvoriti u bračni, te ormarom. Soba je dobro osvijetljena s dva prozora i krovnim prozorom.

Zidovi kuće su debeli kameni cca 70cm (dobra izolacija), te je očuvan jedan zid u kuhinji kao unutrašnji dekor.

Kuća je u potpunosti renovirana 2014. Promijenjeno je krovništvo (postavljena izolacija toplinska i hidro, te nove kupe kanalice), otvori (pvc prozori i Velux krovni prozor), vanjska fasada, sve strujne i vodene instalacije, zidovi, pločice u kupaonici, te kuhinji, međukatne drvene grede zaštićene premazom. Ulazna vrata imaju elektronsku bravu, ulaz preko PIN-a ili otiska prsta.

Postoji mogućnost nadogradnje kuće za još dva kata, te izrada dva dodatna studio apartmana cca 20-22 m² ili dvije sobe (cijevi i kanalizacija su izvedeni do krovne konstrukcije tako da se ne mora rušiti postojeći dio).

Ova kuća predstavlja odličnu investiciju za sve koji se žele baviti turizmom.

Za sve dodatne informacije molimo kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.







