

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 310.000 €, ID: 224



143 m²

STAMBENA
POVRŠINA



300 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



6

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



250 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	224
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	310.000 €

Opis nekretnine

Kuća na 3 etaže smještena je na južnom dijelu otoka Čiova u blizini povijesnog grada Trogira.

Ukupna stambena površina iznosi 143 m2 plus garaža 20 m2, kamin 12 m2, spremica 16 m2 i terasa 32 m2. Površina okućnice iznosi cca. 70 m2 sa uređenim vrtom i terasom u prizemlju.

Na prvoj etaži površine 35 m2 nalazi se manja kuhinja, 2 spavaće sobe i kupaonica. Na drugoj etaži površine 54 m2 nalazi se velika terasa površine 32 m2 sa pogledom na more. U stambenom dijelu nalazi se dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, hodnik, wc i spavaća soba. Iz dnevnog boravka je izlaz na balkon površine 13 m2 sa pogledom na more.

Na trećoj etaži površine 54 m2 nalazi se dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 3 spavaće sobe i kupaonica. Iz dnevnog boravka je izlaz na balkon površine 13 m2, dok dvije sobe imaju balkon od 2 m2 i 4 m2. Sva tri balkona imaju prekrasan pogled na more.

Udaljenost od mora je 80 m dok direktan pristup plaži iznosi 250 m. Kuća se nalazi u mirnom dijelu mjesta u slijepoj ulici bez puno prometa.

Kuća posjeduje i licencu za iznajmljivanje (3 zvjezdice).







