

(SOLD) Zadar, kuća, prodaja, 1.250.000 €, ID: 2196



**400 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**812 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**4**

SPAVAĆE SOBE



**5**

KUPAONICE



**30 m**

OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Bazen

Novogradnja

## Detalji o nekretnini

---

|          |             |
|----------|-------------|
| ID       | 2196        |
| Lokacija | Zadar       |
| Vrsta    | kuća        |
| Cijena   | 1.250.000 € |

## Opis nekretnine

---

Novo u našoj ponudi! Ekskuzivna novoizgrađena vila na prekrasnoj lokaciji uz more u Kožinu, okolica Zadra.

Vila je udaljena samo 30 metara od mora, površine cca 400 m<sup>2</sup>, a sastoji se od prizemlja, prvog kata, međukata i polunatkrivene terase na drugom katu.

Kamen i drvo su odlično upotpunjeni staklenim stijenama i ogradama i pružaju luksuz kojeg možete dobiti u ovoj vili smještenoj na prekrasnoj dalmatinskoj obali.

U prizemlju se nalazi garaža, kupaonica, praonica, prostor koji se može urediti u saunu, konoba sa kaminom i direktnim izlazom na bazen.

Na prvom katu se nalaze dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica iz kojih se pruža prekrasan pogled na more.

Na međukatu se nalaze četiri prostrane spavaće sobe, te svaka soba ima svoju kupaonicu.

Krovna terasa je polunatkrivena i još jedan je odličan prostor za druženje i uživanje u luksuzu kojeg ova kuća pruža na svakom koraku. U ovom prostoru su predviđene instalacije za jacuzzi.

Za sva dodatna pitanja molimo kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.







