

(SOLD) Brač, kuća, prodaja, 350.000 €, ID: 2122



120 m²

STAMBENA
POVRŠINA



1.000 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



300 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	2122
Lokacija	Brač
Vrsta	kuća
Cijena	350.000 €

Opis nekretnine

Rustikalna villa u masliniku, nudi se po povoljnoj cijeni kao kompletno završena u roku jedne godine.

Smještena je 300 m od mora i 10 minuta vožnje od trajektne luke u Supetru.

Od centra mjesta pješke je udaljena desetak minuta. Mjesto ima sve sadržaje za turizam, prodavaonice, restorane, kafiće, autobusnu stanicu.

Nekretnina ima cca 120 m2 stambenog prostora na prostranoj parceli – masliniku od 1.000 m2. Prilaz vozilom do parcele i mogućnost parkinga za više vozila.

Villa u masliniku nudi privatnost i poseban ugođaj boravka u prirodi. Pomno isplaniran raspored nudi dobru iskoristivost unutrašnjeg i vanjskog prostora.

Planirana je velika vanjska terasa s kaminom i bazen od 28 m2, a unutarnji prostor je osmišljen kao svijetao i s otvorenim pogledom na masline i more.

Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe s kupatilom, wc-a, terase, bazena. Prvi kat ima 2 spavaće sobe sa 2 kupaonice.

Cijena je za kompletno završen objekat, po sistemu "ključ u ruke"(namještaj nije uključen u cijenu). Gradnja kvalitetnim materijalima i u skladu sa zahtjevima i normativima struke.

Ova villa u masliniku na rubu je mjesta u kojem nema gužve, brzine i buke, te se zahvaljujući tome mogu okusiti stvarni, autentični okus, miris i kolorit idiličnog lokalnog života Brača.







