

(SOLD) Zadar, kuća, prodaja, 513.278 €, ID: 2082



171 m²

STAMBENA
POVRŠINA



4

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



10 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Bazen

Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	2082
Lokacija	Zadar
Vrsta	kuća
Cijena	513.278 €

Opis nekretnine

Prodaju se moderne, novoizgrađene kuće s bazenima na ekskluzivnoj lokaciji, u prvom redu do mora, u blizini Zadra. Svaka od luksuznih kuća, sastoji se od tri etaže: prizemlja, 1. kata i 2. kata.

Tako se u prizemlju nalazi kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, kupaoonica i stubište. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, dvije kupaoonice i hodnik, a na drugom katu je jedna spavaća soba, terasa, kupaoonica i hodnik. Grijanje i hlađenje omogućeno je preko klima uređaja. Svi prozori su od PVC materijala, podovi su obloženi kvalitetnim pločicama i parketom.

Ville imaju i dimnjak, a svakoj pripada i vrt s terasom i bazenom, te dva parkirna mjesta. Iz kuća se pruža prekrasan pogled na more, a od plaže je udaljena samo 10 m. Gradnja je 2017. godina, a ville su kompletno namještene i spremne za useljenje.

Kupac ne plaća porez na kupnju ove nekretnine.

Na raspolaganju su i ville slijedećih površina i cijena:

Villa površine 216,74 m², cijena: 650.228,00 €

Villa površine 172,56 m², cijena: 517.673,00 €

Villa površine 145,34 m², cijena: 436.013,00 €

Villa površine 167,20 m², cijena: 501.585,00 €

Villa površine 182,27 m², cijena: 546.810,00 €

Villa površine 178,38 m², cijena: 535.133,00 €

Villa površine 170,10 m², cijena: 510.285,00 €

Villa površine 175,90 m², cijena: 527.700,00 €

Villa površine 183,21 m², cijena: 549.630,00 €

Nekretnine se nalaze u malom ribarskom i turističkom mjestu udaljeno samo 15 minuta vožnjom od grada Zadra, na prostranom pješčanom poluotoku između kraljevskog grada Nina i otoka Vira. Čisto more i duge, plitke pješčane uvale stvorene su za opuštanje u potpunosti. Mjesto nudi sav potreban sadržaj za ugodan i kvalitetan život: trgovine, restorane, poštu, ambulantu. Ljubitelji sporta, rekreacije koji se žele okušati u jedrenju ili surfanju pronaći će svoj kutak raja u obližnjim naseljima. Sve što trebate za miran i opuštajući obiteljski odmor u mediteranskom stilu možete ovdje pronaći.

Za sva dodatna pitanja molimo kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.





