

(SOLD) Zadar, građevinsko zemljište, prodaja, 190.800 €, ID: 1918



636 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



120 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	1918
Lokacija	Zadar
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	190.800 €

Opis nekretnine

Atraktivno građevinsko zemljište nedaleko od Zadra

Croatia Property Sales nudi atraktivno građevinsko zemljište, pravokutnog oblika, smješteno svega 120 metara od mora.

Sa zemljišta se pruža pogled na more, a sva infrastruktura je u neposrednoj blizini.

Osnovni koeficijenti za izgradnju samostojeće stambene građevine tipa A su: kig 0.30, kis 1.20 (nadzemno 0.90), najviše 3 nadzemne etaže, najviše 3 stambene jedinice, visina do krovnog vijenca najviše 9 metara, najveća bruto razvijena površina do 400 m².

Za predmetnu česticu izdana je i pravomoćna građevinska dozvola koja vrijedi do siječnja 2019. godine, za stambeni objekt površine 50 m², za kojeg su plaćeni vodovodni i komunalni doprinos.



