

(SOLD) Zadar, apartmani, prodaja, 205.000 € - 593.000 €, ID: 1892



40 - 101 m²

STAMBENA
POVRŠINA



1 - 3

SPAVAĆE SOBE



1 - 2

KUPAONICE



200 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Vrhunska lokacija

Vrt

Blizina plaže

Kompletno namješteno

Beskonačni bazen

Detalji o nekretnini

ID	1892
Lokacija	Zadar
Vrsta	apartman
Cijena	205.000 € - 593.000 €
Orijentacija	jugoistok, jugozapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Croatia Property Sales predstavlja jedinstveni koncept nekretnine za odmor u blizini Zadra.

Kompleks predstavlja kombinaciju moderne arhitekture, vrhunske usluge i uzbudljivog stila, budući da vlasnici apartmana mogu uživati u svim pogodnostima hotelske usluge te se za vrijeme svog ljetovanja osjećati kao kod kuće.

Postoje 4 tipa apartmana.

Cijene apartmana tip 50 (1 spavaća soba) su:

- od 235.000 EUR za prizemlje
- od 205.000 EUR za prvi kat

Prosječna jedinica ovog tipa površine je oko 40 m2 iznutra plus terasa od ca. 12 m2.

Cijene apartmana tip 75 (2 spavaće sobe) su:

- od 288.700 EUR za prizemlje
- od 298.850 EUR za prvi kat
- od 314.300 EUR za drugi kat

Prosječna jedinica ovog tipa površine je oko 60 m2 iznutra plus terasa od ca. 19 m2.

Cijene apartmana tip 100 (2 spavaće sobe) su:

- od 342.700 EUR za prizemlje
- od 314.300 EUR za prvi kat
- od 340.250 EUR za drugi kat

Prosječna jedinica ovog tipa površine je oko 74 m2 iznutra plus terasa od ca. 16 m2.

Cijene apartmana tip 135 (3 spavaće sobe) su:

- od 553.400 EUR za prvi kat

- od 593.800 EUR za drugi kat

Prosječna jedinica ovog tipa površine je oko 101 m2 iznutra plus terasa od ca. 58 m2.

Raspon cijena iskazan poviše odnosi se na varijabilnost u površinama.

U sve gornje cijene uključeni su oprema i namještaj kao i parkirališno mjesto u garaži.

Prizemni apartmani imaju i vrt u vlasništvu.

Premium Living usluga nudi se vlasnicima apartmana.

Za cijenu od 1.100 EUR do 1.400 EUR (ovisno o tipu apartmana) godišnje, vlasnici dobivaju pristup wellness/spa zoni, brigu o djeci, zabavne i sportske sadržaje, čišćenje i održavanje na zahtjev te mogućnost pristupa atraktivnim fiksnim povratima ukoliko se odluče apartman iznajmljivati za period u kojem u njemu ne borave.

Tekući troškovi (održavanje, zajednička potrošnja energije, vode i odvodnje i komunalnog otpada) iznose 3,10 EUR po m2 unutarnje površine mjesečno, u što nije uključena individualna potrošnja tople vode te grijanja/hlađenja.

Molimo kontaktirajte naš ured za organizaciju razgledavanja.







