

(SOLD) Rogoznica, kuća, prodaja, 320.000 €, ID: 1699



95 m²

STAMBENA
POVRŠINA



162 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



2

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



3 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Detalji o nekretnini

ID	1699
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	kuća
Cijena	320.000 €

Opis nekretnine

CIJENA SNIŽENA SA 350.000 €

Šarmanтна kuća s prekrasnim panoramskim pogledom, okružena mediteranskim biljem koje skriva od znatiželjnih pogleda, idealna je za sve koji traže kuću u prvom redu do mora.

Stambeni dio kuće je površine 95 m2, a nalazi se na parceli površine 162 m2.

Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata.

U suterenu se nalazi spremište, dnevni boravak i kupaoonica.

Vanjskim stubištem ide se u prizemlje gdje se nalaze spavaća soba, kupaoonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kao i natkriveni dio terase (površine 8 m2), koji se nastavlja u prostranu otvorenu terasu (površine 19 m2) s panoramskim pogledom na more.

Na katu se nalaze spavaća soba, kupaoonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom.

U naravi kuća je obiteljskog tipa, ali je podijeljena na dva jednosobna apartmana na svakom katu i studio apartman u prizemlju.

Kuća ima svu potrebnu infrastrukturu i Energetski certifikat razred B.

Kuća je u potpunosti renovirana 2013 godine, a trenutno je u odličnom stanju.

Kuća ima dva pripadajuća parking mjesta.

Udaljenost do trgovina, restorana i kafića je svega par kilometara.

Aerodrom je udaljen 28 km.





