

(SOLD) Šibenik, građevinsko zemljište, prodaja, 175.000 €, ID: 1640



460 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



40 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	1640
Lokacija	Šibenik
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	175.000 €

Opis nekretnine

Građevno zemljište u drugom redu od mora

Izrazito mirna lokacija pogodna za gradnju vile ili apartmana.

Zemljište površine 460 m² je od plaže udaljeno 40 metara, pravokutnog je oblika i zapadne orijentacije s blagim nagibom prema moru.

Pogled na more s nulte točke terena je djelomičan.

Nalazi se u izgrađenom uređenom dijelu naselja, ima asfaltirani pristup i svu infrastrukturu uz teren.

Pokrenut je postupak za ishodovanje građevne dokumentacije za gradnju višestambenog objekta koji bi se sastojao od 5 stambenih jedinica (BRP 400m² + galerije na gornjoj etaži, tlocrtno 133m², etaže Priz+Kat+Pk).

Još uvijek je moguća izmjena projekta, na primjer za izgradnju obiteljske vile ili slično.

Udaljenost od centra Šibenika iznosi 12 km, od autoceste 16 km, a od aerodroma 40 km.

Za sve dodatne informacije molimo kontaktirajte naš ured u Splitu.





