

(SOLD) Split, kuća, prodaja, 400.000 €, ID: 1350



210 m²

STAMBENA
POVRŠINA



86 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



6

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



300 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	1350
Lokacija	Split
Vrsta	kuća
Cijena	400.000 €

Opis nekretnine

CIJENA SNIŽENA SA 525.000 EURO!

ODLIČNE MOGUĆNOSTI POVRATA INVESTICIJA!!

Ova šarmanтна vila nalazi se u jednoj od najstarijih stambenih četvrti Splita i uživa lagan pristup cjelogodišnjim sadržajima (restoranima, kafićima, muzejima, javnom prijevozu, plažama itd) što je čini atraktivnom kako za življenje tako i za turistički najam.

Nekretnina se već dvije godine uspješno radi unajmljuje turistima i budućem vlasniku osigurava značajan prihod.

Ovaj uhodani posao sastoji se od 13 kreveta, a prodaje sa cjelokupnom opremon, namještajem i logistikom.

Ova gradska dvojna kuća ima približno 210 m2 stambenog prostora, raspoređenog na tri etaže.

U prizemlju se nalaze dva stana, svaki sa jednom spavaćom sobom, kupaticom i kuhinjom.

Na jednog od njih naslanja se konoba sa vinskim podrumom u kojem se može vidjeti izvorni kameni zid temelja.

Na prvom katu kuće nalaze se također dva stana, od kojih svaki sadrži dnevni prostor, spavaću sobu, kuhinju i kupaticu.

Cijeli zadnji kat kuće zauzima prostrani dvosobni stan.

Pokraj objekta nalazi se mala terasa, kao zajednički vanjski prostor za odmor i druženje stanara/gostiju.

Nekretnina je jedna od rijetkih u starom dijelu grada sa pristupom automobilima.

Za dodatne informacije molimo kontaktirajte naš ured u Splitu.





