

(SOLD) Zadar, kuća, prodaja, 1.150.000 €, ID: 1262



410 m²

STAMBENA
POVRŠINA



510 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



5 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora
Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	1262
Lokacija	Zadar
Vrsta	kuća
Cijena	1.150.000 €

Opis nekretnine

Prekrasna vila u blizini Zadra, u prvom redu do mora.

Vila je moderno uređena, te ima predivan pogled na more koje je udaljeno svega nekoliko metara.

Sastoji se od četiri etaže (podruma, prizemlja, prvog i drugog kata) ukupne stambene površine 410 m2, dok zemljište ima površinu 510 m2.

Vila je skoro dovršena, potrebno je još postaviti keramiku, sanitariju, podne obloge i vrata.

Podrum se sastoji od prostora u kojem se nalazi konoba u dalmatinskom stilu s kominom, vinoteka, kupaonica, wc, te prostor za rekreaciju.

Prizemlje se sastoji od garaže, prostorije za tehniku (centralni bojler, grijanje i sl.),wc-a, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje i prostora za bijelu tehniku.

Treća etaža se sastoji od spavaće sobe, dva studio apartmana s odvojenom garderobom, dvije kupaonice, te još jedne spavaće sobe iz koje se pruža pogled na more.

Četvrta etaža se sastoji od krovna terasa na kojoj se nalazi polunatkriven prostor za sunčanje s hidromasažnom kadom 2x2m, cocktail barom i saunom (po izboru može i drugačije).

Vlasništvo je uredno.

Mjesto je popularno među turistima, prepoznato ako idealno za odmor i opuštanje, poznato po predivnim plažama, a od Zadra udaljeno samo 7 km.

Međunarodni aerodrom u Zadru je udaljen 12 km.

Molimo Vas da se javite u naš ured za sve dodatne informacije.





