

(SOLD) Trogir/Čiovo, građevinsko zemljište, prodaja, 75.000 €, ID: 1258



490 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



400 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	1258
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	75.000 €

Opis nekretnine

***Na zahtjev šaljemo dodatne fotografije

Građevinsko zemljište na istočnoj strani otoka Čiova sa djelomičnim pogledom na more i Split.

Udaljenost od prekrasne šljunčane plaže je 400 m, gdje se nalaze i ostali sadržaji.

Ukupna površina iznosi 490 m², dok je pristupni put sa zapadne i istočne strane zemljišta.

Priključak voze se nalazi na zemljištu, dok se sva ostala infrastruktura nalazi u blizini.

Zemljište se nalazi u mirnom dijelu na samom rubu građevinske zone.

Idealno je za izgradnju obiteljske ville sa bazenom.

Nalazi se u M1 mješovitoj, pretežno stambenoj zoni gdje u dozvoljeni samostojećni ili dvojni objekti.

Koeficijent izgrađenosti za samostojeće objekte je 30%, dok je za dvojne 35%.

Maksimalna tlocrtna površina samostojećeg objekta iznosi 200 m², a za dvojni objekt 250 m².

Maksimalna katnost iznosi podrum + prizemlje + 2 kata.

Grad Trogir je udaljen 15 min., dok je do međunarodnog aerodroma potrebno 20 min. vožnje.

Stojimo na raspolaganju za sva dodatna pitanja.



