

(SOLD) Hvar, kuća, prodaja, 650.000 €, ID: 1121



152 m²

STAMBENA
POVRŠINA



604 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



50 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Detalji o nekretnini

ID	1121
Lokacija	Hvar
Vrsta	kuća
Cijena	650.000 €

Opis nekretnine

Luksuzna vila na dvije etaže, s pogledom na more u mirnom poručju na otoku Hvaru, u potpunosti renovirana i moderno opremljena, okružena prostranim vrtom, idealnim za odmor i opuštanje.

Vilu mogu koristiti dvije do tri obitelji, s tim da je svakoj osigurana privatnost.

Kuća je smještena na jednoj od dvije parcele.

Druga parcela je dio okućnice na kojoj se može izgraditi druga stambena jedinica.

Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata koji su povezani unutarnjim stepeništem.

Na gornjoj etaži nalaze se dvije velike spavaće sobe s bračnim krevetima i kupaonama, velika kuhinja te terasa i balkon koji imaju ukupnu površinu 20.8 sqm, dok su na donjoj etaži dvije spavaće sobe, od kojih je jedna s bračnim krevetom, dvije kupaone, mala kuhinja, veliki dnevni boravak i prostrana terasa površine 45,41 sqm.

Ukupna stambena površina gornje etaže iznosi 70.93 sqm, dok je površina donjeg dijela 81.47 sqm.

Postoji i mogućnost ulaska izvana u spavaću sobu na gornjoj etaži.

Vila ima direktan pristup s ceste te dva parking mjesta.

Moguće je iznajmljivanje, budući da se vlasnici vise od 10 godina bave turizmom.

Cijena:

Vila sa pripadajućom parcelom od 486 m2 - €650.000; druga parcela od 593 m2 - €300.000; obadvije parcele + vila - €900.000

Mjesto je u blizini trajektne luke, te svega nekoliko minuta hoda od samoga centra.

Za sve ostale informacije molimo Vas kontaktirajte naš ured.





