Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Kastela, altes Steinhaus zum Kauf, 270.000 €, ID: 988

75 m²	2	2	30 m
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT

Immobiliendetails

ID	988
Lage	Kastela
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	270.000 €
Ausrichtung	Westen, Osten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✕

Immobilienbeschreibung

Es ist ein fantastisches renoviertes Steinhaus im Zentrum des schönen historischen Dorfes, ideal zwischen Split und Trogir gelegen.

Das Haus hat 3 Etagen und eine große Dachterrasse mit Panoramablick auf die Berge vom Balkon! Die gesamte Wohnfläche beträgt 75 Quadratmeter + 25 Quadratmeter Dachterrasse mit gemauertem Grill.

Das Haus ist Teil der ursprünglichen Siedlung von Häusern hinter der Burg, die im 15. Jahrhundert erbaut wurde.

Das Anwesen ist ein traditionelles Steinhaus, das seit der Gründung des Dorfes im 15. Jahrhundert existiert und sehr gut gelegen ist, um Split, Trogir, Sibenik, Omis, Zadar und Krka Park zu besuchen.

Das Haus ist nur 30 Meter vom Meer entfernt. Der nächste Strand ist nur 1 Gehminute vom Haus entfernt. Es gibt ruhige Familienstrände mit natürlichem Schatten in der Nähe.

Die Strände der Region Kastela bilden eine 6 km lange Reihe von Buchten und Badebereichen, die von Pinien beschattet werden. Die Geschäfte und Restaurants in der Umgebung sind ganzjährig geöffnet.

Die Lage ist ruhig mit allen Geschäften, die Sie für das Nötigste benötigen, zu Fuß erreichbar. Das Haus befindet sich nicht nur in Strandnähe, sondern auch in der Nähe von historischen Gebäuden wie einem Schloss und einer Kirche.

Das Haus ist original Steinhaus also kein Parkplatz. Es gibt viele kostenlose Parkplätze auf der Straße in der Nähe.

Hauptmerkmale

- Luxuriöses Steinhaus, das Teil der ursprünglichen Dorfsiedlung war. Komplett renoviert zu hohem Standard.
- Große 25 m2 Dachterrasse. Selten für Steinhäuser. Mit eingebautem großem Holzkohleziegelgrill und Panoramablick. Grillen Sie Fisch und etwas Fleisch und genießen Sie die Mahlzeiten in der warmen kroatischen Sonne mit Panoramablick auf die Berge.
- Klimaanlage ist auf allen 3 Etagen für ultimativen Komfort installiert
- 2 Badezimmer - Erdgeschoss mit großer Badewanne für 2 Personen, Waschbecken, Toilette und 1. Stock mit Luxus-Jet-Dusche mit Radio, Waschbecken, Toilette. Gefliest.

- Satellitenfernsehen für eine große Auswahl von Kanälen in Englisch, Deutsch, Italienisch, Französisch und anderen Sprachen installiert
- Schlafzimmer 1 mit großem Super-Kingsize-Bett mit großem Schrank für Stauraum, 32-Zoll-Flachbildfernseher mit DVD und Satellit.
- Schlafzimmer 2 / Wohnzimmer - Dieses Zimmer ist offen gestaltet und kann entweder als Schlafzimmer oder als Wohnzimmer genutzt werden. Italienisches Designer-Doppelschlafsofa und 2. Einzelschlafsofa. 42-Zoll-Flachbildfernseher, Getränkekühlschrank, Hi-Fi, DVD-Player, DVDs, Playstation 2.
- Designer voll ausgestattete italienische Küche, Bosch-Ofen, Mikrowelle, hoher Kühlschrank mit Gefrierfach, Waschmaschine, große Geschirrspüler. Fliesenboden.

Der Preis beinhaltet Küche, alle Geräte im Haus, Fernseher, Satellit, Möbel und bereit zum Einzug oder zur Vermietung. Haus hat bereits Vermietungserlaubnis.

Das Haus ist 10 Minuten vom Flughafen Split, 15 Minuten von der Stadt Split und 15 Minuten mit dem Auto von Trogir entfernt. Ca. 1 Stunde zum Krka National Park. Großartige Lage, um Kroatien zu entdecken. Es gibt auch eine gute Busverbindung nach Split und Trogir in der Nähe.

Bitte rufen Sie unser Büro in Split an, um eine Besichtigung zu vereinbaren.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

Kitchen
www.croatiapropertysales.com