Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 1.950.000 €, ID: 854

520 m²	510 m²	11	11	10 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Swimming Pool

Immobiliendetails

ID	854
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus
Preis	1.950.000 €
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	600 m
Entfernung - Flughafen	9 km

Immobilienbeschreibung

Wir bieten diese moderne Villa am Meer mit 6 Schlafzimmern und 5 Apartments mit einem Schlafzimmer für Touristen.

Es befindet sich in der ersten Grundstücksreihe vom Meer entfernt, nur 10 m vom Wasser entfernt, auf der Südseite der Insel.

Das nächste Dorf ist nur 5 Minuten entfernt. Hier finden Sie eine Reihe von Bars und Restaurants sowie Geschäfte und andere Dienstleistungen für die lokale Bevölkerung und Touristen.

Die Küste hier ist natürlich felsig, aber sauber und sicher und bei Touristen sehr beliebt.

Das Haus besteht aus einem Keller, Erdgeschoss, ersten und zweiten Stock, und die gesamte Wohnfläche beträgt 520 m².

Im Haus befinden sich 6 Schlafzimmer sowie die 5 x 1 Schlafzimmer Apartments. Jedes Apartment verfügt über einen Balkon mit Meerblick.

Es ist gut eingerichtet und bereit, in seiner derzeitigen Nutzung als Mietwohnungen für Touristen weitergeführt zu werden. Dieses gute und etablierte Geschäft kann von neuen Eigentümern weitergeführt werden.

Durch die Nutzung des 510 m² großen Geländes besteht die Möglichkeit, Verbesserungen vorzunehmen. Die derzeitigen Eigentümer haben ein Schwimmbad geplant, und die Arbeiten an diesem Projekt haben bereits begonnen.

Es gibt Parkplätze für 4 Fahrzeuge in der Unterkunft.

Bitte wenden Sie sich an das kroatische Immobilienverkaufsbüro, um weitere Informationen zu erhalten.

"" "Wir haben auch 5 Baugrundstücke zum Verkauf in der Nähe dieser Immobilie. Der Gesamtpreis dieser Grundstücke beträgt 1,560.000 Euro

Zwei sind seltene Gelegenheiten, in der ersten Reihe vom Meer aus zu bauen, jedes Grundstück ist 450 m²

groß und die anderen drei befinden sich in der zweiten Reihe. Die Gesamtfläche dieser drei beträgt über 1100 m².

Bitte rufen Sie für weitere Informationen.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com