

(SOLD) Sibenik, Haus zum Kauf, 1.150.000 €, ID: 839



298 m²
WOHNFLÄCHE



1.550 m²
GRUNDSTÜCK



10
SCHLAFZIMMER



5
BADEZIMMER



10 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer

Immobiliedetails

ID	839
Lage	Sibenik
Typ	Haus
Preis	1.150.000 €
Entfernung - Flughafen	50 km

Immobilienbeschreibung

Zwei Einfamilienhäuser in Vodice in der ersten Reihe zum Meer!

Es gibt 5 separate Wohneinheiten (kleineres Haus hat zwei Wohnungen und eine Gesamtfläche von 128 m², und größeres Haus hat drei Wohnungen und eine Gesamtfläche von 170 m²). Die Landfläche beträgt 1550 m² und wird das ganze Jahr über bewirtschaftet und gepflegt.

Im Erdgeschoss des Hauses (128 m²) befindet sich eine 64 m² große Wohnung mit zwei Schlafzimmern, die aus einer Küche, einem Wohnzimmer, einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer großen Terrasse mit Meerblick besteht. Innentreppe führen in den ersten Stock, wo sich eine Wohnung mit identischem Wohnbereich (64 m²) befindet und wie die Wohnung im Erdgeschoss geplant ist.

Das größere Haus (170 m²) besteht aus drei separaten Wohnungen - im Erdgeschoss eine Wohnung von 90 m², während im ersten Stock zwei Wohnungen (50 m² und 30 m²) liegen.

Die 90m² große Wohnung besteht aus 3 Schlafzimmern, Küche, Wohnzimmer, Esszimmer, Flur, Bad und einer Terrasse mit Meerblick. Eine Außentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Apartments befinden (ein Doppel- und ein Einzelzimmer, 50 m² und 30 m²).

Alle Wohnungen sind voll ausgestattet und klimatisiert, und das Haus ist zur Vermietung kategorisiert.

Aufgrund der Größe des Hofes gibt es eine ausreichende Anzahl von Parkplätzen, und der Zugang zu Häusern ist von zwei Seiten möglich.

Der nächste Strand ist nur 10 Meter entfernt.







