Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Primosten, altes Steinhaus zum Kauf, 1.000.000 €, ID: 835

500 m²	270 m²	11	3	50 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Immobiliendetails

ID	835
Lage	Primosten
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt
Preis	1.000.000 €
Ausrichtung	Süden
Entfernung - Flughafen	42 km

Immobilienbeschreibung

Fabelhaftes Anwesen!

Wir freuen uns, dieses historische alte Steinhaus aus dem Jahr 1918 am Ende des österreichisch-ungarischen Reiches im Zentrum des schönen Dorfes Primosten, 50 m vom Meer entfernt, anbieten zu können.

Es besteht intern aus einem Erdgeschoss und drei oberen Stockwerken, von denen eines der Dachboden ist und insgesamt 500 m² groß ist. Jedes Stockwerk ist ungefähr 150 m² groß (18 x 8,5 m).

Das aktuelle Layout, das seit seiner Erstellung unberührt geblieben ist, lautet:

Erdgeschoss: 3 große Empfangsräume, 2 Badezimmer und das Foyer des Haupteingangs.

Erster Stock: 5 Schlafzimmer plus WC. (Ursprünglich 6 Schlafzimmer, aber zwei haben ihre Innenwände entfernt, um sie doppelt so groß zu machen. Dies hat 4 Fenster. Der erste Stock hat auch die spektakuläre Terrasse, 100 m² groß, mit spektakulärem Blick über die Stadt und das Meer.

Die ursprüngliche "Feature" -Treppe führt in den 2. Stock, wo sich 6 weitere Zimmer und eine Toilette befinden.

Der Dachboden war noch nie Teil des Wohnraums, könnte aber leicht als zusätzliches Schlafzimmer usw. in das Anwesen integriert werden und hätte natürlich die spektakulärste und freieste Aussicht.

Es gibt einen großen Innenhof, der sich im Garten befindet, und dies ist meistens der riesige Wassertank, in dem Wasser gespeichert wurde, bevor die Stromversorgung angeschlossen wurde, der leicht in ein Schwimmbad umgewandelt werden könnte.

Dies ist ein einzigartiges Anwesen in Primosten, und da es immer das dominierende Gebäude in der Altstadt sein wird, wäre es ein hervorragendes Gebäude, um ein Hotel, ein Spa, ein Hostel usw. zu sein.

Primosten ist ein kleines, unberührtes und beliebtes Dorf nördlich der Küste von Trogir, vom Flughafen aus leicht zu erreichen und in der Nähe mehrerer Nationalparks.

Bitte wenden Sie sich an das Croatia Property Sales in Split, um weitere Informationen zu erhalten.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com