**Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
**Büro** +385 21 394 527
**Email** info@croatiapropertysales.com
**Web** www.croatiapropertysales.com

# (SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 380.000 €, ID: 652

| 320 m² | 620 m² | 6 | 5 | 65 m | Meerblick |
|---|---|---|---|---|---|
| WOHNFLÄCHE | GRUNDSTÜCK | SCHLAFZIMMER | BADEZIMMER | VOM MEER ENTFERNT | |

## Immobiliendetails

| | |
|---|---|
| ID | 652 |
| Lage | Trogir/Ciovo |
| Typ | Haus |
| Preis | 380.000 € |
| Ausrichtung | Norden |
| Stromanschluss | ✓ |
| Wasseranschluss | ✓ |
| Telefon / Internet | ✓ |
| Zufahrt mit Auto | ✓ |
| Septische Grube | ✓ |
| Entfernung - Ortszentrum | 400 m |
| Entfernung - Flughafen | 13 km |

## Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, dieses geräumige Anwesen mit wunderschönem Panoramablick über das Meer anbieten zu können.

Es ist 65 m vom Ufer entfernt, in der dritten Häuserreihe, in einem kleinen Dorf auf der Westseite der Insel Ciovo.

Das Erdgeschoss der Unterkunft besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Es gibt auch einen anderen Raum, der derzeit als allgemeiner Speicher genutzt wird. Draußen gibt es eine großzügige Terrasse.

Der erste Stock verfügt über eine Küche, ein Esszimmer, ein Badezimmer und 3 Schlafzimmer. Eine Lounge führt auf einen Balkon mit herrlichem Blick über das Meer.

Die zweite Wohnung ist in zwei kleinere Apartments mit jeweils einem Schlafzimmer und separatem Balkon aufgeteilt. Die Aussicht von hier ist hervorragend.

Im Garten wäre viel Platz, um einen Swimmingpool hinzuzufügen und die Terrasse zu vergrößern.

Es gibt 4 Parkplätze, die nicht weit die Straße hinunter sind.

Das Zentrum des Dorfes ist nur wenige Gehminuten entfernt und bietet eine Auswahl an verschiedenen Geschäften, Bars, Cafés und Restaurants, während Trogir, das kulturelle und historische Zentrum der Region, 10 Autominuten entfernt ist und hier eine größere Auswahl bietet von Restaurants, Bars, Nachtleben sowie Museen und anderen Touristenattraktionen.

Es gibt eine Passagierfähre nach Split (1 Stunde) und ein Auto dauert 40 Minuten. Der Flughafen ist 15 Minuten von der Unterkunft entfernt.

Bitte wenden Sie sich an den Immobilienverkauf in Kroatien, um einen Besuch der Immobilie zu vereinbaren.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com