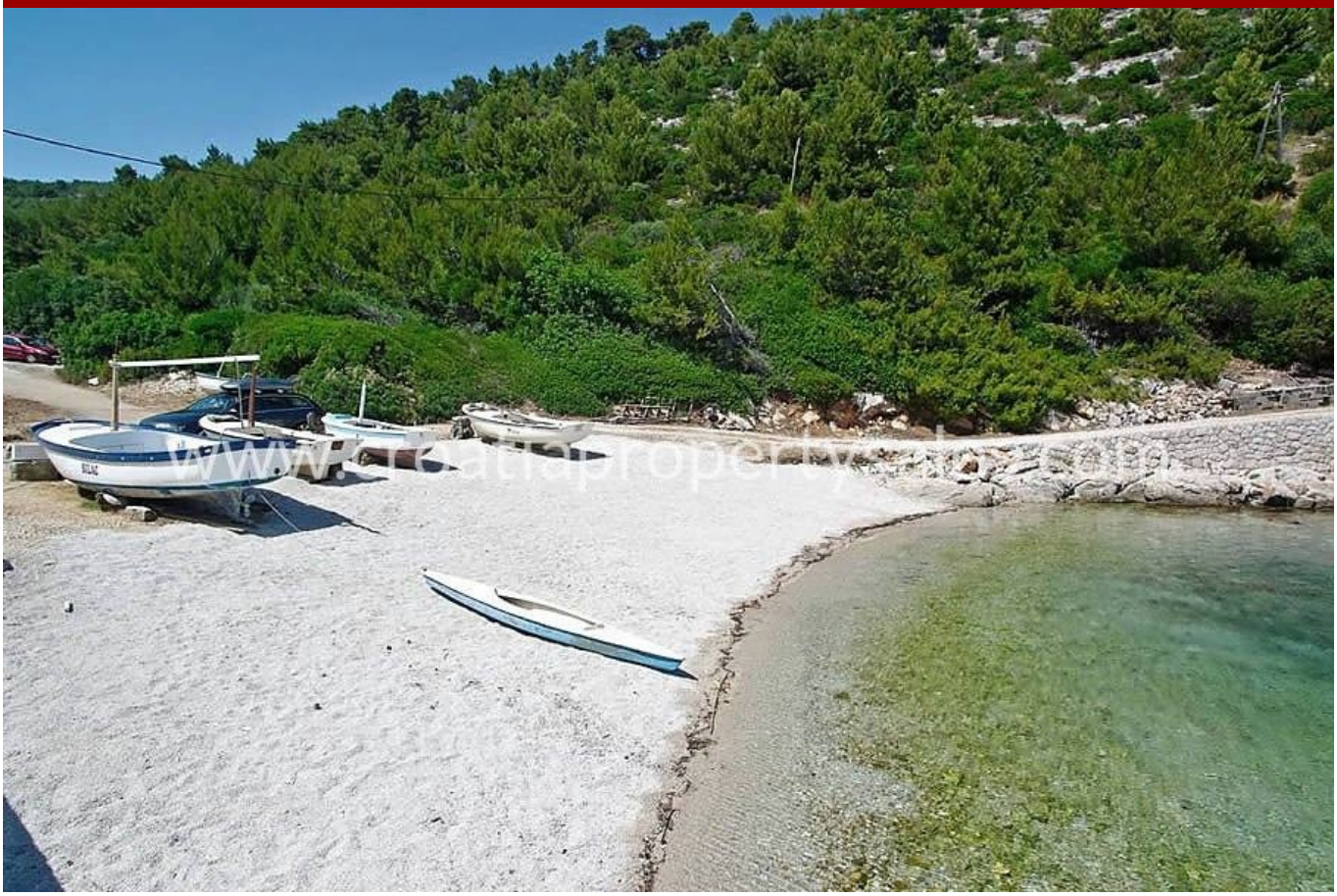
Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Korcula, Baugrundstück zum Kauf, 221.100 €, ID: 641



1.474 m²
GRUNDSTÜCK

100 m
VOM MEER ENTFERNT

Meerblick

Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung
Nähe zum Strand

Immobiliendetails

ID	641
Lage	Korcula
Typ	Baugrundstück
Preis	221.100 €
Ausrichtung	Süden
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Wir bieten dieses 1.474 m2 große Baugrundstück an der Südseite der Insel Korcula in sehr attraktiver Lage an.

Es liegt 100 m vom Meer und dem Kieselstrand entfernt auf der Südseite der Insel in einer Bucht namens Zaglav mit Blick auf das Meer.

Bei diesem Grundstücksverkauf handelt es sich tatsächlich um drei einzelne Grundstücke, und Investoren werden gebeten, Angebote für ein einzelnes Grundstück, zwei Grundstücke oder für alle drei zu unterbreiten.

Das Grundstück befindet sich in einer Wohnzone und ermöglicht den möglichen Bau eines Familienhauses, einer Villa oder eines Mehrfamilienhauses. Die Baugenehmigung kann ein Wohn- oder Gewerbegebäude umfassen.

Der Bebauungsplan für dieses spezielle Gebiet ermöglicht den Bau von Wohnwohnungen mit einer Innenfläche von mehr als 400 m2. Die bebaute Fläche des Grundstücks beträgt jedoch nicht mehr als 17% der gesamten Grundstücksgröße und des gesamten GBP (Bruttofläche) des Gebäudes 60% der gesamten Grundstücksgröße nicht überschreitet, dh in diesem Fall beträgt das maximale GBP 885 m2.

Neu gebaute Häuser können Kellergeschoss, Erdgeschoss, ersten Stock und Dachboden haben.

Es ist einer der schönsten Orte der Insel.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an uns.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com