Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Trogir/Ciovo, Apartment zum Kauf, 269.000 €, ID: 4788

84 m²	3	2	160 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Garage
Nähe zum Strand
Komplett möbliert

Immobiliendetails

ID	4788
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Apartment
Preis	269.000 €
Ausrichtung	Norden, Nordosten
Baujahr	2010
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	700 m
Entfernung - Flughafen	9 km

Immobilienbeschreibung

Schöne Wohnung auf der Insel Ciovo, im obersten Stockwerk eines Gebäudes gelegen.

Das Gebäude wurde 2010 erbaut, die Wohnung wurde jedoch erst 2020 genutzt, als sie vom Investor gekauft wurde. Die neuen Eigentümer haben die Wohnung beim Kauf komplett möbliert.

Es befindet sich in der obersten Etage des Gebäudes und bietet von den Balkonen aus einen schönen Meerblick. Es gibt 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, wobei der Küchen- und Wohnbereich durch einen Flur getrennt ist.

Es verfügt über eine Gesamtwohnfläche von 84,5 m2 und 2 Balkone, von denen einer mit dem Schlafzimmer von 5,7 m2 verbunden ist und der zweite Balkon über ein Wohnzimmer von 6,9 m2 verbunden ist.

Die Wohnung ist in sehr gutem Zustand, die jetzigen Eigentümer haben erst letztes Jahr mit der Vermietung begonnen und bereits ein gutes Einkommen daraus erzielt, sodass es sich sowohl um eine gute Investition als auch um eine schöne Familienwohnung handeln kann.

Das Gute an dieser Wohnung ist, dass sie über zwei Garagenplätze direkt nebeneinander verfügt, was aufgrund der zusätzlichen Sicherheit und des Platzes großartig ist. Eine Garage kann als Abstellraum genutzt werden, während die andere zum Abstellen Ihres Fahrzeugs genutzt werden kann.

Die Lage der Wohnung ist sehr gut, nah am Meer und allen Annehmlichkeiten. Die Hauptstraße liegt direkt dort und ist daher leicht zu erreichen. Der internationale Flughafen ist 9 km entfernt.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com