

Zadar, Haus zum Kauf, 649.000 €, ID: 4775



  
**200 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE

  
**1.019 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK

  
**6**  
SCHLAFZIMMER

  
**3**  
BADEZIMMER

  
**20 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT

  
**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Direkt am Meer  
Nähe zum Strand  
Komplett möbliert  
Panoramischer Ausblick

## Immobiliedetails

---

ID	4775
Lage	Zadar
Typ	Haus
Preis	649.000 €
Baujahr	1980
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	300 m
Entfernung - Flughafen	26 km

## Immobilienbeschreibung

---

Freistehendes Haus in der ersten Reihe am Ufer des Karina-Meeres.

Das Anwesen wurde 1980 auf einer Grundstücksfläche von 1019 m<sup>2</sup> erbaut und erfordert zusätzliche Renovierungs- und Umbaumaßnahmen, um die maximale Kapazität nutzen zu können.

Die Gesamtwohnfläche beträgt 200 m<sup>2</sup> und verfügt über 6 Schlafzimmer und 3 Badezimmer.

Das Anwesen besteht aus zwei Etagen, auf jeder Etage befindet sich eine Wohneinheit. Die großzügigen Terrassen bieten einen herrlichen Panoramablick über die gesamte Küste.

Das Haus ist an Wasser und Strom sowie an die städtische Kanalisation angeschlossen. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über eine Garage und mehrere Außenstellplätze.

Die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt 300 m, wo es alle notwendigen Einrichtungen zum Leben gibt.

Der nächste Flughafen ist nur 26 km entfernt. Zadar als nächstgrößere Stadt ist nur 30 km entfernt.







