**Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
**Büro** +385 21 394 527
**Email** info@croatiapropertysales.com
**Web** www.croatiapropertysales.com

# Rogoznica, Haus zum Kauf, 390.000 €, ID: 4743

| 160 m² | 304 m² | 5 | 2 | 50 m | Meerblick |
|---|---|---|---|---|---|
| WOHNFLÄCHE | GRUNDSTÜCK | SCHLAFZIMMER | BADEZIMMER | VOM MEER ENTFERNT | |

## Haupteigenschaften

Garten
Nähe zum Strand
Essbereich im Freien
Selbststehendes Haus

## Immobiliendetails

| | |
|---|---|
| ID | 4743 |
| Lage | Rogoznica |
| Typ | Haus |
| Preis | 390.000 € |
| Stromanschluss | ✓ |
| Wasseranschluss | ✓ |
| Zufahrt mit Auto | ✓ |
| Septische Grube | ✓ |
| Entfernung - Ortszentrum | 4 km |
| Entfernung - Flughafen | 36 km |

## Immobilienbeschreibung

Freistehendes Haus in wunderschöner Lage, zweite Reihe vom Meer entfernt.

Es befindet sich auf einem Grundstück von 304 m2 und besteht aus einem Keller und zwei Etagen. Der Bau der Immobilie begann Ende der 80er Jahre und wurde 2003 mit dem Bau des letzten Stockwerks abgeschlossen.

Der Keller ist eine Taverne, die umgebaut werden kann, wenn Sie zusätzlichen Platz benötigen.

Im ersten Stock (Erdgeschoss) befindet sich eine Zweizimmerwohnung mit Zugang zur Terrasse.

Über eine Außentreppe gelangt man in die obere Etage, wo sich eine Dreizimmerwohnung mit Zugang zu einer Terrasse mit bezauberndem Blick auf das Meer befindet.

Die Größe des Grundstücks bietet ausreichend Platz für einen Außengrill und einen Garten.

Die Lage des Anwesens selbst ist ausgezeichnet, da Sie nur einen kurzen Spaziergang von zwei Kiesstränden und einem kristallklaren Meer entfernt erreichen.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com