

Omis, Haus zum Kauf, 795.000 €, ID: 4635



200 m²
WOHNFLÄCHE



604 m²
GRUNDSTÜCK



4
SCHLAFZIMMER



3
BADEZIMMER



50 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Nähe zum Strand
Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Selbststehendes Haus

Immobiliedetails

ID	4635
Lage	Omis
Typ	Haus
Preis	795.000 €
Baujahr	1973
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Septische Grube	✓
Zufahrt mit Auto	✗
Entfernung - Flughafen	33 km

Immobilienbeschreibung

EXKLUSIV IN UNSEREM ANGEBOT!!!

Wir freuen uns, Ihnen ein außergewöhnliches Einfamilienhaus in unmittelbarer Meeresnähe zum Verkauf anbieten zu können.

Dieses einzigartige Familienhaus besteht aus einem Erdgeschoss, in dem sich eine 50 m² große Wohnung mit 1 Schlafzimmer, Bad, Küche und Wohnzimmer befindet, von der aus man Zugang zu einer großen, sonnengeschützten Terrasse hat.

Auf der gleichen Etage gibt es einen Raum mit einer finnischen Sauna und einen zusätzlichen Raum, der als Abstellraum genutzt wird.

Im ersten und zweiten Stock befindet sich eine große, wunderschön eingerichtete Wohnung bestehend aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, von der aus man Zugang zu einer großen überdachten und geschlossenen Terrasse hat.

Von allen Teilen des Hauses hat man einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Sonnenuntergänge. Das Haus wurde 2021 komplett renoviert, inklusive Installationen, Moskitonetzen, Böden, Fassade...

Bei der Inneneinrichtung wurde großer Wert auf Qualität gelegt und jedes Möbelstück sorgfältig ausgewählt. Ein Fußweg mit sanften Stufen führt zu einem schönen Kiesstrand 50 m vom Haus entfernt.

Die Umgebung des Hauses ist geschmückt und mit Zitrusbäumen, Olivenbäumen und anderen mediterranen Pflanzen bepflanzt. Es besteht auch die Möglichkeit, auf dem Grundstück ein Schwimmbad zu bauen.

Das Haus verfügt über 3 Außenparkplätze und einen Abstellraum, der etwa 60 Meter vom Haus entfernt liegt.





www.croatiapropertysales.com



www.croatiapropertysales.com



www.croatiapropertysales.com



