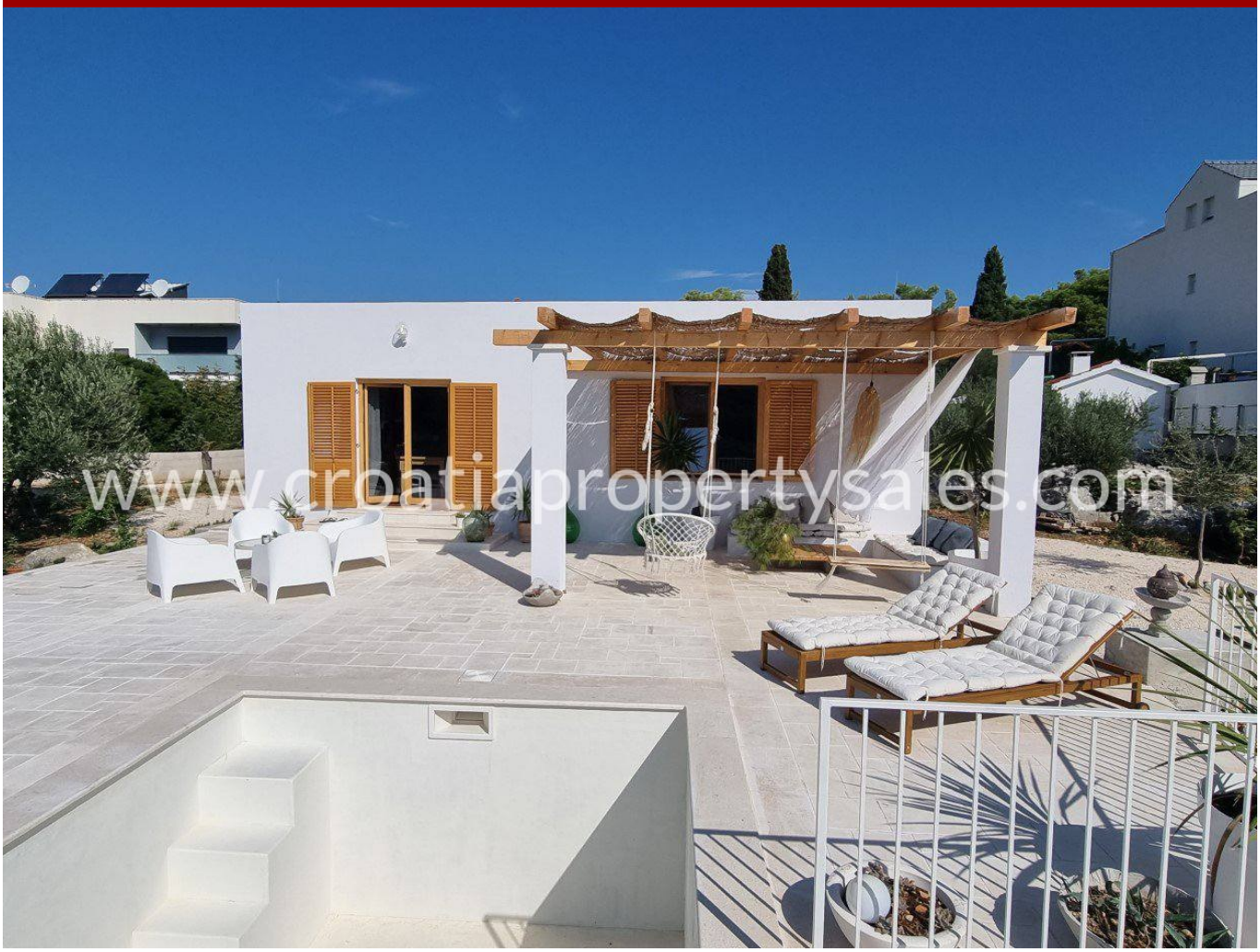
Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 1.500.000 €, ID: 4589



100 m²	2.000 m²	3	1	200 m
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau
Luxuriös eingerichtet
Garten
Nähe zum Strand
Komplett möbliert

Essbereich im Freien
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	4589
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus
Preis	1.500.000 €
Ausrichtung	Norden, Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Flughafen	12 km

Immobilienbeschreibung

Wunderschönes Anwesen auf der Insel Ciovo.

Ein schönes einstöckiges Haus auf einem großzügigen Grundstück von fast 2000 m² mit vielen Pflanzen und verschiedenen Obstbäumen. Das Haus selbst wurde dieses Jahr fertiggestellt und besteht aus 3 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, offener Küche und Wohnbereich mit einer Gesamtwohnfläche von 100 m².

Auf der Rückseite des Hauses befindet sich ein großzügiger Außenbereich mit Terrasse, Swimmingpool und einem überdachten Loungebereich mit zwei Schaukelstühlen. Ideal für Unterhaltung und Entspannung mit Familie und Freunden.

Innenausstattung des Hauses ist exquisit. Den Stil der Inneneinrichtung sieht man nicht immer. Alle Möbel sind handgefertigt, größtenteils aus Tannenholz. Holzböden bestehen aus Eiche. Mit vielen Vintage-Artikeln wie zum Beispiel einem Grammophon oder einem alten Schrank verleiht es dem Haus eine Mischung aus altem und neuem Stil.

Rund um das Haus gibt es viel Grünfläche mit mehr als 30 Olivenbäumen und anderen Exemplaren wie Pflaumenbäumen, Kirschbäumen und Feigenbäumen. Es gibt auch viele kleinere Pflanzen, wie Salbeibüsche, Minze, Agave, Aloe. Es ist möglich, in der Gegend einige Wildtiere wie einen Fasan oder sogar ein Wildschwein zu beobachten, was nicht alltäglich ist.

Dies ist ein wunderschöner Ort, an dem Sie von fast allen Seiten von der Natur umgeben sind. Das Beste an diesem Standort ist, dass es sich um den letzten Baustandort handelt, sodass keine anderen Bauarbeiten zulässig sind.

Es hat keinen Meerblick, liegt aber nur 5 Minuten vom nächsten Strand entfernt und hat aufgrund der Südausrichtung den ganzen Tag über viel Sonne.

Ein friedlicher und ruhiger Ort, mit ein paar Häusern auf jeder Seite, die das Gebiet umgeben. Wenn Sie lieber im Garten arbeiten, dem Zwitschern der Vögel lauschen und den Menschenmassen und dem Lärm entfliehen möchten, dann sind Sie hier genau richtig. Als Bonus gibt es auf dem Feld auch eine Sommerküche mit echtem Kamin.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.c

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com