Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Rogoznica, Haus zum Kauf, 690.000 €, ID: 4588

90 m²	344 m²	3	1	30 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Garten
Nähe zum Strand
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	4588
Lage	Rogoznica
Typ	Haus
Preis	690.000 €
Ausrichtung	Westen
Stromanschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓
Entfernung - Flughafen	27 km

Immobilienbeschreibung

Ein romantisches Steinhaus zum Verkauf, nur wenige Schritte vom Meer entfernt, in wunderschöner Lage im Sommerresort.

Das Haus verfügt über ein Wohnzimmer mit Küche, drei Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine große Terrasse, die teilweise von einer mit Efeu bewachsenen Pergola überdacht ist. Oberhalb des Hauses befindet sich eine weitere große Terrasse mit einem Außensteingrill und einer Sommer-Außendusche. Von der Rückseite des Hauses aus gelangt man in einen kleinen Raum, in dem sich eine Waschmaschine befindet.

Unter dem Haus befindet sich eine Garage von ca. 22 m2, die Platz für ein kleines Auto bietet, aber eher zum Abstellen von Fahrrädern, Kajaks, Ruderbooten usw. dient.

Von der Garage führen ein paar Stufen direkt zum Strand. Das Haus liegt auf einem Grundstück von 344 m2, umgeben von einem wunderschönen mediterranen Garten mit fruchtbaren Mandarinen, Feigen, Oliven, Oleandern, Rosmarin und Lavendel.

Schöne freie Aussicht aus den Fenstern und Terrassen. Die Bucht ist vor allen Winden geschützt und verfügt über ein außergewöhnliches Mikroklima.

Das Haus ist klimatisiert, es gibt Ventilatoren in den Schlafzimmern und die Heizung erfolgt über einen großen Steinofen, der Holz oder Strom verbrennt.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com