Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Sibenik, Apartments zum Kauf, 180.000 € - 393.000 €, ID: 4583

58 - 113 m²	2 - 4	1 - 3	200 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Neubau

Immobiliendetails

ID	4583
Lage	Sibenik
Typ	Apartment
Preis	180.000 € - 393.000 €
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Moderner Apartmentkomplex 200 m vom Strand und 15 km südlich von Sibenik.

Der Apartmentkomplex verfügt über 6 städtische Gebäude mit insgesamt 29 Wohneinheiten, 3 Gebäude stehen derzeit zum Verkauf. Es wurden hochwertige Baumaterialien verwendet. Bei den Wohnungen handelt es sich größtenteils um Zweizimmerwohnungen, es stehen aber auch mehrere Drei- und Vierzimmerwohnungen zum Verkauf.

Alle Wohnungen verfügen über eine Terrasse oder Loggia, während die Wohnungen im Erdgeschoss zusätzlich über einen Garten verfügen. Das Penthouse bietet einen Blick auf das Meer, während die anderen einen teilweisen oder gar keinen Blick haben.

GEBÄUDE 1:

S1: ERDGESCHOSS; Netto 58,4 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 190.000 €.
S2: VERKAUFT
S3: 1. STOCK; Netto 52,99 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 180.000 €.
S4: 1. STOCK; Netto 52,99 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 186.000 €.
P1: 2. STOCK; PENTHOUSE; Netto 106,62 m2, 3 Schlafzimmer, PREIS: 375.000 €.

GEBÄUDE 3:

S1: ERDGESCHOSS; Netto 58,07 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 192.000 €.
S2: ERDGESCHOSS; Netto 62,23 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 209.000 €.
S3: 1. STOCK; Netto 53,07 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 182.000 €.
S4: 1. STOCK; Netto 53,07 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 188.000 €.
P1: 2. STOCK; Netto 113,04 m2, 4 Schlafzimmer, PREIS: 393.000 €.

GEBÄUDE 5:

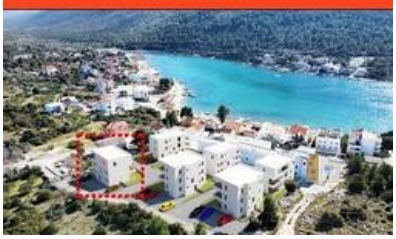
S1: ERDGESCHOSS; Netto 58,62 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 204.000 €.
S2: ERDGESCHOSS; Netto 58,04 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 197.000 €.
S3: 1. STOCK; Netto 47,9 m2, mit 2 Schlafzimmern, PREIS: 192.000 €.
S4: 1. STOCK; Netto 47,9 m2, 2 Schlafzimmer, PREIS: 192.000 €.
P1: 2. STOCK; Netto 95,68 m2, 4 Schlafzimmer, PREIS: 358.000 €.

Alle Wohnungen verfügen über einen eigenen Parkplatz.

Voraussichtlicher Einzug Ende 2024.

Das Café ist nur 130 m entfernt, während Geschäfte und Restaurants 300-400 m entfernt sind.

Z1

Z3

Z5