Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Hvar, Haus zum Kauf, 1.800.000 €, ID: 4491

240 m²	1.079 m²	4	4	70 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Südliche Ausrichtung
Garten
Nähe zum Strand
Essbereich im Freien
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	4491
Lage	Hvar
Typ	Haus
Preis	1.800.000 €
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Freistehendes Einfamilienhaus auf zwei Etagen mit wunderschönem mediterranen Garten rund um das Haus, Zufahrt mit dem Auto zum Haus, Pool, Blick auf die majestätische Altstadt und den Hafen.

Das Haus hat zwei Etagen und verfügt über Außen- und Innentreppen.

Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer und Innenkamin, 1 Schlafzimmer und Abstellraum mit Waschmaschine und Trockner, 1 Badezimmer. Es gibt einen separaten Eingang zu einem weiteren Schlafzimmer mit Bad.

Vor dem Erdgeschoss befindet sich ein wunderschöner mediterraner Garten, Terrasse, Pool, Poolhaus von ca. 25 m2 mit Außendusche, innen gibt es ein Badezimmer und einen Abstellraum.

Es gibt auch eine Genehmigung für die Außenküche und das zusätzliche Haus von ca. 35 m2.

Eine Außentreppe führt in die obere Etage, wo sich ein schöner Balkon mit Blick auf die historische Altstadt, den Pool und den Garten befindet. Im Inneren befinden sich 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Wohnzimmer/Kühlbereich, Küche/Essbereich.

Das Haus wurde im Jahr 2020 modernisiert und verfügt über maßgefertigte italienische Möbel, die eine entspannte Inselatmosphäre widerspiegeln.

Es ist ein einzigartiges Anwesen mit einem wunderschönen Garten, einer Oase der Ruhe, aber nur wenige Meter von allen Geschäften und Restaurants entfernt, die die Altstadt zu bieten hat, sowie von den verschiedenen Stränden, die Sie zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichen können.

Auch die Elektro- und Sanitärversorgung wurde 2021 modernisiert.

www.croatiapropertysales.com

CROATIA

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

CROATIA
www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com