Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Omis, Haus zum Kauf, 430.000 €, ID: 431

360 m²	1.228 m²	3	3	180 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung
Komplett möbliert

Immobiliendetails

ID	431
Lage	Omis
Typ	Haus
Preis	430.000 €
Ausrichtung	Süden, Südosten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	300 m
Entfernung - Flughafen	42 km

Immobilienbeschreibung

Croatia Property Sales freut sich, diese hervorragende als Finanzinvestition gehaltene Immobilie in der Nähe von Omis anbieten zu können.

Es liegt 180 m vom Meer entfernt und bietet einen atemberaubenden Blick auf die Adria-Inseln vor der Küste.

Das Haus ist in 3 separate Wohnungen unterteilt. Das Erdgeschoss verfügt über eine große Küche, ein Schlafzimmer, ein Bad und ein Wohnzimmer, die auf eine Terrasse mit Meerblick führen.

Der erste Stock ist eine Küche, 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein Wohnzimmer mit einem geräumigen Balkon.

Das oberste Stockwerk wurde kürzlich dem Gebäude hinzugefügt und das Design im Inneren wurde entweder als große Wohnung oder als zwei kleinere gestaltet.

Vor dem Gebäude befindet sich eine Garage für 4 Autos sowie viele attraktive Bäume und Blumen in den gepflegten Gärten. Es gibt Platz, um einen Großteil des Gartens zu erhalten und einen Swimmingpool neben der Terrasse im Erdgeschoss zu bauen. Die Wohnfläche beträgt 360 m 2 und das Grundstück 1228 m 2.

Die Immobilie verfügt über eine bestehende Lizenz zur Nutzung für Mietzwecke. Die Gegend ist sehr beliebt bei Touristen, die vom klaren Meer und der entspannten Lebensweise angezogen werden. Sie werden von einigen ausgezeichneten Restaurants, Bars, Cafés und anderen Attraktionen gut versorgt. Es ist auch die Stadt, in der der Fluss Cetina auf das Meer trifft, und viele Menschen reisen hierher, um Wildwasser-Rafting, Angeln und ernsthafte Spaziergänge zu unternehmen. Split ist 30 km von hier entfernt und der Flughafen ist weniger als eine Autostunde entfernt.

Bitte kontaktieren Sie den Immobilienverkauf in Kroatien, wenn Sie weitere Fragen haben oder eine Besichtigung des Hauses vereinbaren möchten.

www.croatiapropertysales.com
ST 229-PR

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatianproperty sales.com